

3. קביעת זכויות בנייה לתא 500, מסל הזכויות המותרות ללא תוספת זכויות בנייה לשטח עיקרי ו/או שירות, עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 6, לחוק התכנון והבנייה.
4. קביעת קווי בניין והוראות בינוי, עפ"י סעיף 62א (א) (4) לחוק התכנון והבנייה.
5. קביעת שימושים בהתאם לשימוש מבנה ציבור, לפי המאושר בתכנית החלה בחלקה.
6. ביטול הוראה בדבר גובה המבנה, מתכנית מאושרת גבעת חביבה סעיף 4.2.2 א', כך שניתן יהיה להקים מבנה בן שלוש קומות מעל פני קרקע לא מעל פני ים, לפי סעיף 62 א' (א) לחוק התכנון והבנייה.
7. הגדלת תכנית בתא שטח 500, בייעוד ציבור, מ-30% ל-60%, עפ"י סעיף 62א (א) 9, לחוק התכנון והבנייה

1. הסדרת יעודי הקרקע ע"י איחוד וחלוקה תכנוני לצורך שיוך מגרשי המגורים.
2. עיקרי הוראות התכנית:
1. הסדרת יעודי הקרקע ע"י איחוד וחלוקה תכנוני. לפי סעיף 62 א' (א) לחוק התו"ב.
2. הרחבת דרכים והסדרתם לפי הקיים. לפי סעיף 62 א' (א) 2 לחוק התו"ב.
3. הגדלת שטח למבני ציבור (ספורט+מוסדות הקיבוץ). לפי סעיף 62 א' (א) 3 לחוק התו"ב.
4. שינוי קווי בנין. לפי סעיף 62 א' (א) 4 לחוק התו"ב.
5. שינוי גודל מגרש מינימלי. לפי סעיף 62א' (א) 7 לחוק התו"ב.
6. שינוי תכנית מותרת. לפי סעיף 62א' (א) 9 לחוק התו"ב.
7. מתן הוראות והנחיות בינוי בהתאם. לפי סעיף 62א' (א) 5.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/8/2019 ובילקוט הפרסומים 8397 עמ' 14019 בתאריך 15/8/2019 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 04-6177307. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה רחוב פלים 15 חיפה, טל' 8616222-04. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מנשה-אלונה

הועדה לתכנון ובנייה קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

352-0799254

שם התכנית: שינוי וקביעת תחנת טרפו במגרש 805, קריית ביאליק

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 352-0799254. גרסת הוראות 12 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/364/ה/212/א/3

כפיפות 301-0210799

החלפה 352-0649558

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כתובת: יקינתון גבעת הרקפות, קריית ביאליק

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 10236 חלקות במלואן: 260

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

351-0635094

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 351-0635094. גרסת נתוני הוראות: 40 גרסת נתוני תשריט: 25

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ללא שינוי 351-0293829

שינוי ל- 351-0363507

שינוי ל- מ / 359

כפיפות ל- תמא / 29

כפיפות ל- תמא / 1 / 35

כפיפות ל- תממ / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מנשה

ישוּב: עין שמר, איזור מגורי החברים-קיבוץ עין שמר.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10079 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 10079 מחלקה: 2 עד: 2 שלם

גוש: 10079 מחלקה: 3 עד: 3 שלם

גוש: 10079 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

גוש: 10079 מחלקה: 74 עד: 74 חלקי

גוש: 10081 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 10081 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 10082 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי וקביעת מיקום חדש לתחנת טרפו (מתקנים הנדסיים), והחזרת הייעוד המאושר (מגרש 100) לקדמותו, בגבעת הרקפות, קריית ביאליק.

עיקרי הוראות התכנית:

- חילופי שטחים במסגרת איחוד וחלוקה, כך שתא שטח 100 יחזור לייעודו הקודם כשצ"פ ותא שטח 110 יוגדר למבנים הנדסיים, עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 1, לחוק התכנון והבנייה.
- איחוד תא שטח 100 עם תא שטח 805 בייעוד שצ"פ, עפ"י סעיף 62 א(א) סעיף קטן 1, לחוק התכנון והבנייה.
- ניוד זכויות הבנייה במלואן לטובת הקמת מבנה טרנספורמציה מתא שטח 100 לתא שטח 110, עפ"י סעיף 62 א(א) סעיף קטן 6, לחוק התכנון והבנייה.
- ביטול הוראות הבינוי לרבות קווי בניין, זכויות בנייה והנחיות מיוחדות לתא שטח 100 ו-805 וקביעת הנחיות מיוחדות בטווח של עד 5 מטר מתא שטח 110 לפי סעיף 62 א(א) 5 בחוק התכנון והבנייה.
- ביטול קו בניין בתא שטח 100 וקביעת קו בניין למתקן הנדסי בתא שטח 110. לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תיכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, רח' הגודוד העברי 4 קריית מוצקין, טל': 8715291-04, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טל': 8616222-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

יוסי אזריאל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0682880 - מד/מק/21 / 19

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0682880 מד/מק/21 / 19, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות- 12 תשריט- 10

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

כפיפות לתכנית: מד / 2020

כפיפות לתכנית: מד / 21 / 1

כפיפות לתכנית: מד / מק / 40

שינוי לתכנית: מד / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: הפארק הטכנולוגי, רחוב: שד הרכס 11 מגרש 33.

קואורדינטות:

X: 199362.00

Y: 647740.00

גוש וחלקה:

גושים: 5898 חלקה: 8

מטרות התכנית:

שינוי בקו בנין תת קרקעי

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקו בנין תת קרקעי מזרחי מ-10 מ' ל-0 מ' על פי סעיף 62א(א)4)

2. שינוי של הוראות בינוי על פי סעיף 62א(א)5)

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2019 ובילקוט פרסומים 8385 מיום 11/08/2019 עמ' 13758

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 9726058-08, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788444-08, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0655878

שם התכנית: רצ/מק/1/39 רח' קדמת סיני 2

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0655878, מהדורת הוראות: 12 מהדורת תשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

39/1/צ

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

רחוב קדמת סיני 2

גושים וחלקות:

גוש: 5385 ח"פ: 90, 134

מטרת התכנית

איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לצורך החלפת שטחים.

עיקרי הוראות התכנית

החלפת שטח בין יעוד דרך משולבת לבין יעוד מגורים ללא שינוי בשטח הכולל וללא שינוי בזכויות המאושרות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל