

## מחוז הצפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 252-0758706

שם התכנית: הסדרת רחבת סיבוב של דרך פנימית

מס' 9 - ג'דידה מכר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 252-0758706 גרסת התכנית: הוראות-6 תשריט-3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 6760

החלפה ג/ 7206

החלפה ג/ 7973

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ג'דידה-מכר, שכונה דרומית ליישוב מכר

קואורדינטה X: 213433

קואורדינטה Y: 759044

גושים וחלקות:

גוש: 18530, מוסדר, חלקי חלקות: 45, 46, 47, 49.

מטרת התכנית:

הסדרת תוואי רחבת סיבוב של דרך פנימית בשכונה הדרומית ליישוב מכר

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך למגורים ב' (ביטול דרך)

שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך (הרחבת דרך)

קביעת התנאים להריסת אלמנטים בתוואי דרך

קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת"ד 241, עארה 30025, טל' 04-6351789. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל' 04-8633448.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0796730

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה, מופקדת תכנית מס' 354-0796730 "איחוד וחלוקה למתחם מס' G-אלאקאס" שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ/301. גרסת הדפסה: הוראות: 8, תשריט: 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אום אלפחם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20343, חלקות בשלמות 58,64-54, חלקי חלקה 68

חלק מגוש מוסדר 20455, חלקה בשלמות 15, חלקות בחלקן 14,16

עיקרי הוראות התוכנית:

(א) איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

(ב) שינוי בקווי בניין.

(ג) שינוי בהוראות בדבר בנין.

(ד) שינוי גודל מגרש מינימאלי.

(ה) הרחבת דרך בתוואי המאשר.

(ו) הוספת קומות תת קרקעיות לצורך חנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת"ד 241, עארה 30025, טל' 04-6351789. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל' 04-8633448.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מוחמד סולימאן אנבאריה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ולבנייה עירון

### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

423-0491621

שם תכנית: הר/מק/17/600/א/65

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 423-0491621. מהדורת הוראות: 12 מהדורת תשריט: 7