

5. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מבנים ומוסדות ציבור – בית חולים סיעודי, שפ"פ ודרך.
6. הוספת זכויות ליחידה שלישית בנחלה.
7. קביעת תכליות מותרות בייעוד הקרקע השונים.
8. קביעת הוראות והגבלות בנייה.
9. קביעת קווי בניין, גובה הבינוי ותכנית.
10. קביעת שטחי בנייה.
11. קביעת הוראות בגין הוצאת היתרי בנייה והיתרי אכלוס.
12. קביעת הוראות לפיתוח שטח.
13. קביעת הוראות להריסת אלמנטים בנויים.
14. ביטול דרכים.
15. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.
16. קביעת הנחיות סביבתיות.
17. קביעת שלבי פיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל: 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טל: 02-9958825.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 0617795-304

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית הנקראת מס' 0617795-304 הנקראת "חפ/מק/2485 – רח' המשביר 17, חברת כבלים, צ'ק פוסט, חיפה", מונה תדפיס הוראות 11 מונה תדפיס תשריט 8

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:

חפ/1400/מר, חפ/1705, חפ/מק/1400/יג, חפ/מק/229/מר/1

תכנית זו כפופה לתכנית:

תמ"א 15, תמ"א 4/34/4, תמ"א 38, תמ"מ 6, חפ/2000, חפ/521, חפ/1400/י"ב, חפ/1400/י"ב/1, חפ/1400/ש"ש, חפ/1400/ש"ש/1, חפ/229, חפ/מק/1400/ת"ט, חפ/מק/1400/פ"מ,

תכנית זו מהווה החלפה לתכנית:

חפ/141

מקום התכנית:

ישוב: חיפה

הקרקע הכלולה בתכנית זו, נמצאת ברח' המשביר 17, חיפה באזור התעשייה צק פוסט

גושים וחלקות:

גוש 11666, חלקות בשלמות: 86-85, 228

גוש 11671, חלקות בשלמות: 35

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים תוך הקצאת שטח חליפי לשצ"פ (שיועבר לעירייה) במקום שטח שצ"פ מאושר (הצדחה) תוך שינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לתעשייה ומתעשייה לשטח ציבורי פתוח ללא שינוי בגודל השטח של כל ייעוד קרקע בהתאם לסעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה

ב. שינוי קווי בנין בהתאם לסעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 04-8633448.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 0693911-304

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מס' 0693911-304 חפ/מק/1141/מ- רח אסתר רבין 68, חיפה, מונה תדפיס הוראות 19 מונה תדפיס תשריט 12

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:

חפ/מק/1400/גב, חפ/229, חפ/1141/ב, חפ/1141/יב

תכנית זו כפופה לתכנית:

תמא/4/34/4, תממ/6, חפ/1400/יב, חפ/1840, חפ/2000,

חפ/229/י/5, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/1400/יב/1,

חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/229/י/2

מקום התכנית:

ישוב: חיפה

הקרקע הכלולה בתכנית זו, נמצאת ברחוב רבין אסתר 68, חיפה

ילקוט הפרסומים 8594, כ"ה בכסלו התש"ף, 23.12.2019