

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8280, התשעט, עמוד 11697, בתאריך 06/06/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קריית מוצקין 26114 טל': 04-8715291, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 355-0683763

**שם התכנית: מכ/ 972- האורנים 65 רכסים, בית חן-
הוספת שטחים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 355-0683763 גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מכ/ 278
שינוי	מכ/ 300
שינוי	מכ/ 300 א
שינוי	מכ/ 1
כפיפות	355-0661652

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רכסים רחוב: האורנים 65.
המגרש נמצא הרחוב האורנים 65 ברכסים
קואורדינטה X: 209475
קואורדינטה Y: 739600

גושים וחלקות:

גוש: 11144, מוסדר, חלקות במלואן: 89.

מטרת התכנית:

הריסה של מבנה מגורים דו משפחתי ובנייה של בית מגורים חד משפחתי, עם אפשרות להקמת עד 6 יח"ד בעתיד. התכנית כוללת הוספת שטחי בנייה לשימוש עיקרי ושירות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מגורים ממגורים א' למגורים ב'
- הוספת שטחים עיקריים ושירות מעל הכניסה הקובעת ובתת הקרקע.
- הקמת בריכת שחיה בקומת המגורים הראשונה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טל': 04-8676296

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: עירון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 354-0430140

שם התכנית: הסדרת בנייה קיימת ושינוי ייעוד קרקע ממגורים למגורים ומסחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 354-0430140 גרסת התכנית: הוראות - 31 תשריט - 20 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ענ/ 424

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אום אל-פחם - מערב הישוב

גושים וחלקות:

גוש: 20358, מוסדר, חלקות במלואן: 13, 16, 18.

קואורדינטה X: 213663

קואורדינטה Y: 713702

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר מעורב
- ביטול חלק מדרך ושצ"פ
- קביעת הוראות וזכויות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8385, התשעט, עמוד 13754, בתאריך 11/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עירון, עארה ערעה 30025 טל': 04-6351789, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.