

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה חד/ 1212  
כפיפות חד/ 2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: חדרה רחוב: הלל יפה 7.  
מתחם העירייה ובית המשפט

**גושים וחלקות:**

גוש: 10036, מוסדר, חלקי חלקות: 439.  
קואורדינטה X: 192246  
קואורדינטה Y: 704578

**מטרת התכנית:**

והוספת זכויות בנייה ושינוי ייעוד קרקע משטח מבנים  
ומוסדות ציבור לשצ"פ לטובת הרחבת מבנה למוסד לביטוח  
לאומי וקביעת הוראות לפיתוח שצ"פ.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת לבניין קיים לטבות שטחי קבלת קהל ועתודה  
למשרדים לעובדי המוסד ע"י תוספת זכויות בנייה עיקריות,  
תוספת שטחי שירות, תוספת חניונים ע"י תוספת שטחי  
שירות מתחת לכניסה הקובעת.
2. שינוי ייעוד משטח מבני ציבור לשצ"פ.
3. תוספת קומות מעל ומתחת לכניסה הקובעת.
4. הגדלת תכסית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
21/06/2019 ובלקט הפרסומים 8265, התשעט, עמוד 11356,  
בתאריך 30/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל':  
074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728, וכל המעוניין  
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים  
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 352-0700054

**שם התכנית: הוספת שימוש מסחרי ליחידת דיור  
בשדרות גושן משה 29 קריית מוצקין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות  
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-0700054 גרסת  
התכנית: הוראות - 14 תשריט - 11  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ק/ 130  
שינוי ק/ 125

כפיפות ק/ 130 א  
כפיפות תמא/ 34 ב/ 4  
כפיפות תמא/ 38  
כפיפות תמא/ 35

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קריית מוצקין רחוב: שד גושן משה 29, א. 29.  
קואורדינטה X: 207344  
קואורדינטה Y: 747882

**גושים וחלקות:**

גוש: 11583, מוסדר, חלקות במלואן: 186.

**מטרת התכנית:**

הוספת שימוש מסחרי בדירת מגורים בקומת הקרקע בשדרות  
גושן משה 29 בקריית מוצקין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הוספת שימוש מסחרי לדירה בקומת הקרקע במבנה  
מגורים, בהתאם לנספח בינוי.
2. שינוי קווי בניין בהתאם לתשריט מצב מוצע.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה לשימושים השונים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל  
התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל  
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך  
חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה,  
שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות  
יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד  
העברי 4 קריית מוצקין 26114 טל': 04-8715291

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריית אתא

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 305-0562512

**שם התכנית: מתחם מגורים ברח' העצמאות 21  
קריית אתא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
305-0562512, גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 13  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי כ/ 222 ב  
שינוי כ/ 222

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קריית אתא רחוב: העצמאות 21.  
התכנית ממוקמת בין רח' העצמאות לבין רח' מקור ברוך.