

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8575 עמ' 2101 בתאריך 12/12/2019. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 04-6177307. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה רחוב פלים 15א חיפה, טל' 04-8616222. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מנשה אלונה

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

352-0802488

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה במגרש 300

שער הרקפות קריית ביאליק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 352-0802488. גרסת הוראות 10 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 352-0414656

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית ביאליק
כתובת: מגרש 300 בסמוך לשכונת גבעת הרקפות, קריית ביאליק

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10236 חלקי חלקות: 207, 208

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות תא שטח 300 מתוכנית מאושרת 352-0414656 בשכונת שער הרקפות בקריית ביאליק

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקו בנין צידי מזרחי בתא שטח 300 מ-34 מטר ל-30 מטר ובקו בנין צידי מערבי מ-3 מטר ל-2.7 מטר, בהתאם לסעיף 462(א) בחוק התכנון והבנייה.
- תוספת שטח בנייה בהיקף 455 מ"ר שטח עיקרי בתא שטח 300 בהתאם לסעיף 462(א) 16(א) בחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת: www.vkrayot.co.il כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעי' 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, רח' הגדוד העברי 4 קריית מוצקין, טל': 04-8715291, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טל': 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתכנית התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסי אזריאל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

405-0332890

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 405-0332890. מהדורת הוראות: 22 מהדורת תשריט: 11

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג יחס: מס' תוכנית:
כפיפות כס / 1 / 1
כפיפות כס / 1 / 1 / שב"צ
החלפה כס / ב / 1 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא
יישוב: כפר סבא, רחוב: עיט מס' בית: 1

גושים וחלקות:

גוש: 7598 חלקה 50 חלקי
גוש: 7598 חלקה 70 חלקי
גוש: 7598 חלקה 71 חלקי

מטרות התכנית:

מטרת התכנית היא לשפר את צורת המגרש, ביעוד למבני ציבור, לצורך התאמתו למגמת התכנון והמתכונות, ללא שינוי בגודל יעודי הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית מציעה חילופי שטחים לפי סעיף 462(א)1, בין יעוד שטח למבני ציבור לשטח ציבורי פתוח, כך שאין שינוי בגודל יעודי הקרקע ע"פ הפירוט הבא:
א. תא שטח 10 במצב מוצע, מכנים ומוסדות ציבור.
ב. תא שטח 20 ביעוד שטח ציבורי פתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/12/2019 ובילקוט פרסומים 8598, עמוד 2545, בתאריך 24/12/2019.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://handasa.complot.co.il/ksaba/index.htm>. כתובת משרדי הועדה המקומית: ויצמן 137, כפר סבא, טל': 09-7649177 כתובת משרדי הועדה המחוזית: שד' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9270170.

רפי סער

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר סבא