

מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-0717488 גרסת  
התכנית: הוראות – 18 תשריט – 15  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ק/165  
כפיפות ק/130

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קרית ים רחוב: בליטי מאיר.  
בחלק הצפון מזרחי של קרית ים, בין שד' ירושלים במזרח,  
לפנחס נבון במערב וגולדה מאיר בצפון.  
קואורדינטה X: 207630  
קואורדינטה Y: 751139

**גושים וחלקות:**

גוש: 12756, מוסדר, חלקי חלקות: 9, 10, 11, 16, 17, 21, 34, 35, 36.

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד משביל הולכי רגל לדרך ברחוב נתיב מאיר בליטי,  
קרית ים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד משביל הולכי רגל לדרך, על-מנת לאפשר נגישות  
למבני הציבור, הממוקמים במרכז השכונה באמצעות תנועת  
הולכי רגל וכלי רכב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל  
התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל  
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך  
חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה,  
שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות  
יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד  
העברי 4 קרית מוצקין 26114 טל': 04-8715291

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 352-0746230**

**שם התכנית: תוספת יח"ד ברח' מנשה 20 קרית ביאליק**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות  
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-0746230 גרסת  
התכנית: הוראות – 22 תשריט – 7  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ק/450  
החלפה 352-0228072  
החלפה ק/130 א  
כפיפות תמא/34 ב/4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קרית ביאליק רחוב: מנשה 20.  
קואורדינטה X: 209061  
קואורדינטה Y: 749252

**גושים וחלקות:**

גוש: 11529, מוסדר, חלקות במלואן: 153.

**מטרת התכנית:**

הוספת יח"ד אחת בקומת הקרקע של בניין קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הוספת יח"ד אחת בקומת הקרקע של הבניין.
2. הוספת שטחי בנייה ליח"ד הנוספת.
3. פטור ממחסן דירת יח"ד הנוספת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל  
התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל  
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך  
חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה,  
שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות  
יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד  
העברי 4 קרית מוצקין 26114 טל': 04-8715291

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 301-0489054**

**שם התכנית: כפר חסידים – מתאר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה זבולון  
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 301-0489054 גרסת  
התכנית: הוראות – 28 תשריט – 19  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי זב/218  
שינוי זב/92 א  
החלפה זב/97  
החלפה ג/1090  
החלפה זב/90

החלפה 301-0493791  
החלפה זב/ 228 / א  
כפיפות תמא/ 34 / ב / 3  
כפיפות תמא/ 34 / ב / 6  
כפיפות תמא/ 37 / ב  
כפיפות תמא/ 34 / ב / 5  
ללא שינוי תמל/ 1066

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר חסידים א' רחוב:

יישוב: כפר חסידים ב' רחוב:

יישוב כפר חסידים ממוקם מצפון לנחל הקישון, לכביש 75 וקיבוץ יגור וממזרח לכביש 70

קואורדינטה X: 208908

קואורדינטה Y: 739543

מורדות הכרמל.

#### גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 11135, 11137, 11141, 11142.

גוש: 11128 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 18, 25, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51.

גוש: 11128 חלקי חלקות: 26.

גוש: 11132 חלקות במלואן: 7, 14, 15, 16, 17, 18, 24, 26, 29, 30.

גוש: 11132 חלקי חלקות: 23, 25, 32, 33, 35.

גוש: 11134 חלקות במלואן: 13, 17, 20.

גוש: 11134 חלקי חלקות: 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 21, 24, 25.

גוש: 11136 חלקות במלואן: 52, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 82.

גוש: 11136 חלקי חלקות: 4, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 48, 51, 53, 54, 56.

גוש: 11138 חלקי חלקות: 1, 2, 80, 82, 83, 84, 85, 86.

גוש: 11139 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33.

גוש: 11139 חלקי חלקות: 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43.

גוש: 11139 חלקי חלקות: 35.

גוש: 11140 חלקות במלואן: 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 107, 108, 109, 110, 111, 112.

גוש: 11140 חלקי חלקות: 1, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 79, 80, 82, 83.

גוש: 11143 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43.

גוש: 11143 חלקי חלקות: 18, 19, 20.

גוש: 11144 חלקי חלקות: 344, 345, 386, 387, 405.

גוש: 11145 חלקי חלקות: 8, 16, 326.

לא מוסדר:

גוש: 11357 חלקי חלקות: 16.

גוש: 11358 חלקי חלקות: 11, 13.

#### מטרת התכנית:

התכנית מאפשרת צמיחה דמוגרפית של הישוב על ידי תוספת

יחידת דיור אחת בנחלה

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת 86 יח"ד לכפר חסידים א' הכולל 174 יח"ד מאושרות, במסגרת יחידת דיור שלישית בנחלה בהתאם להוראות תמ"א 1/35.

2. שינוי ייעוד קרקע מציבורי משולב לשטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור, דרך משולבת, חניון, מגורים ומבנים ומוסדות ציבור, מסחר תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור.

3. שינוי מתחנת תדלוק לשימושים פנימיים למסחר תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור. שינוי מדרך לשביל וקרקע חקלאית. הסדרת יעודי קרקע ותחבורה בשטחים הציבוריים.

4. תוספת זכויות בנייה במגרשי המגורים והסדרת הוראותיהם. קביעת הוראות לפיצול מגרש מנחלה.

5. תוספת שטח למגורים בנחלה עד למגבלת 2.5 דונם בכפוף לתמ"א 35 תיקון 1, למעט נחלות ששטחן גדול מ 2.5 דונם מתוקף תכניות מאושרות.

6. קביעת תנאים לבנייה באזורים השונים.

7. הסדרת מערך התנועה בעיקר במרכז הציבורי של הישוב, הרחבת דרכים.

8. קביעת הנחיות לגבי מבנים קיימים.

9. קביעת אתרים, מבנים ומתחמים לשימור ולשימור נופי והנחיות שימור.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה וזולון, כפר המכבי 30030 טל': 04-8478105.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 0721779-301

#### שם התכנית: תכנית זב/6/1 שטח לשימוש מסחרי

#### מוגבל ביגור – עדכון הוראות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה וזולון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0721779-301 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות