

- ג. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
- ד. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- ה. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות.
- ו. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.
- ז. קביעת הוראות בנוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ח. שימור מבנה היסטורי וקביעת הוראות שימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8594, התשפ"א, עמוד 2501, בתאריך 23/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 355-0747634

שם התכנית: מכ/941 הסדרת בנייה קיימת
ברחוב הרקפות 25, 27 נשר.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 355-0747634 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ש / 22
החלפה	ש / 207
כפיפות	ש / מק / 383 א
כפיפות	ש / 1121 א
כפיפות	ש / מק / 950 א
כפיפות	ש / 22 ב
כפיפות	ש / 383

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נשר רחוב: הרקפות 27, 25.
 קואורדינטה X: 204774
 קואורדינטה Y: 740590

גושים וחלקות:

גוש: 11231, מוסדר, חלקות במלואן: 328.

מטרת התכנית:

תכנית זו באה להסדיר בנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בקו בניין צידי לכיוון השפ"פ.
2. הכשרת בנייה קיימת והגדלת השטח העיקרי המותר לבנייה.
3. הגדלת שטח עבור תכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טל': 04-8676296. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 353-0742528

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בחלקה 44
גוש 11291, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 353-0742528 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ש / 22
החלפה	ש / 207
כפיפות	ש / מק / 383 א
כפיפות	ש / 1121 א
כפיפות	ש / מק / 950 א
כפיפות	ש / 22 ב
כפיפות	ש / 383

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: הסוכה 8, שכונת נווה הברון
 קואורדינטה X: 195625
 קואורדינטה Y: 718815

גושים וחלקות:

גוש: 11291, מוסדר, חלקות במלואן: 44.

מטרת התכנית:

למבנה המזרחי בלבד: תוספת יחידת דיור, זכויות בנייה, שינוי קו בנין לבנייה קיימת בהיתר ותוספת קומה.

עיקרי הוראות התכנית:

למבנה המורחי בלבד:

(א) תוספת יחידת דיור.

(ב) תוספת זכויות בנייה.

(ג) שינוי קו בנין.

(ד) תוספת קומה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 0799866-353

שם התכנית: תוספת יחידה ושטחי בנייה

בחלקה 142 גוש 11321, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0799866-353 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה / ש' 207

החלפה / ש' 107

כפיפות / ש' / מק' 383 / א

כפיפות / ש' 253

כפיפות / ש' / מק' 950 / א

כפיפות / ש' / מק' 960 / ד

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: יפה נוף 31.

בצפון מערב זכרון יעקב, רחוב יפה נוף.

קואורדינטה X: 195095

קואורדינטה Y: 720235

גושים וחלקות:

גוש: 11321, מוסדר, חלקי חלקות: 142.

מטרת התכנית:

תוספת יחידות זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת יחידות דיור.

(ב) תוספת זכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אימתר בן דוד

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי שהם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

421-0742312

תוספת שטחי בנייה וקומות למתחם תעשייה

עתירת ידע, היפורט שהם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שהם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' - 421-0742312

יחס לתכניות:

כפיפות גז/401/10

ללא שינוי תממ/3/21/34

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: מ.מ. שהם

גושים וחלקות:

גוש: 5522 חלקי מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

מגרשים:

מגרש: 15

מטרות התכנית:

הגדלת השטח המותר לבנייה, מס' הקומות וגובה המבנים המתוכננים להיבנות במגרש מס' 15.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל