

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חד/450/ה
כפיפות חד/מק/450/1
כפיפות חד/מק/450/ח
כפיפות חד/947/947
שינוי חד/848

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
תרנ"א, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10034 חלקות במלואן: 116

עיקרי הוראות התכנית:
קו בנין עילי לגדר מזרחית במפלס הדירה מעל מפלס חניה ופח
אשפה עפ"י סעיף 62א (א) (4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
15/11/2019 ובילקוט פרסומים 8515 בתאריך 12/11/19.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה "חדרה". כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טל': 04-6303728.
ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב/
חיפה, טל': 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

צביקה גנדלמן

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה חדרה

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

303-0795153

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
חוף הכרמל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 303-0795153 -
שינוי גבול מגרש 86 (195) מושב הבונים. גרסת הוראות מס' 21,
גרסת תשריט מס' 14.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי חכ/1/ה/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: חוף הכרמל, מושב הבונים

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10988 חלקי חלקות: 11

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת גבולות מגרש 86 (195) באמצעות שינוי גבולות יעודי
קרקע ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד וקביעת קווי בנין.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה לתכנון ובנייה יישובי
חוף הכרמל דאר-נע חוף הכרמל, טל': 04-8136211 העתק
ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל
ים 15 א' חיפה, טל' 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

אסיף איזק

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה חוף הכרמל

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0699595

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה למגורים

בדרך אהרן, זכרון יעקב

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה לתכנון ובנייה "יישובי
הברון" ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה
תכנית מפורטת מס' 353-0699595. מונה תדפיס תשריט 7, מונה
תדפיס הוראות 17

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: חכים אליהו מס' בית: 4 רחוב: חכים אליהו מס' בית: 6
רחוב: חכים אליהו מס' בית: 8

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11308 מחלקה: 48 עד: 48 שלם

שטח התכנית בדונם: 1.845

יחס בין התוכנית לבין תכנית מאושרת קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 105 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 11

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 207

מטרת התכנית

הרחבת 2 דירות עד 140 מ"ר ותוספת שטח עיקרי ל-7 דירות נוספות.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת 2 דירות לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (12) לחוק.

תוספת שטח עיקרי לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (16) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה לתכנון ובנייה יישובי
הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק
ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד'
הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.