

אישור ע"פ תמ"מ / תממ/ 2 / 9  
אישור ע"פ תמ"א / תמא/ 35  
אישור ע"פ תמ"א / תמא/ 34 / ב/ 4  
ללא שינוי / ג/ 19731

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: עין הנצי"ב רחוב:

אזור מבני משק, בחלק הדרום-מזרחי של קבוץ עין הנצי"ב.

קואורדינטה X: 247300

קואורדינטה Y: 707900

**גושים וחלקות:**

גוש: 22869, מוסדר, חלקי חלקות: 8.

**מטרת התכנית:**

תכנון אזור למבני משק בעין הנצי"ב.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשטח מבני משק.

ב. קביעת התכליות המותרות ליעוד הקרקע.

ג. קביעת הוראות בנייה.

ד. קביעת הנחיות סביבתיות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-

7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית

לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן טל': 04-6065850

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 263-0830307

**שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר**

בגוש 18565 חלקה 11/15 - תמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת

הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 263-0830307 גרסת

התכנית: הוראות - 9 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / ג/ 15756

החלפה / ג/ 14677

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: תמרה

מרכז הישוב תמרה

קואורדינטה X: 217576

קואורדינטה Y: 751816

**גושים וחלקות:**

גוש: 18565, מוסדר, חלקי חלקות: 11.

**מטרת התכנית:**

הסדרת שימוש חורג לקבוע - תמרה

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר.

- הגדרת זכויות והוראות בנייה.

- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-

7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית

לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טל': 04-9868670

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט - 1989.

**אורי אילן**

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

**הודעות מאת הוועדות המקומיות**

**מחוז חיפה**

מרחב תכנון מקומי קריות

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'**

352-0804187

**שם התכנית: תוספת זכויות בנייה לבניין מגורים**

**ברוקה 29 קרית מוצקין**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה

קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה,

מופקדת תכנית מפורטת מס' 352-0804187. גרסת הוראות 11

תשריט 7

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי ק/ 130

שינוי ק/ 316 ב/

שינוי ק/ 316

שינוי ק/ 130 א/

כפיפות ק/ 316 א/

כפיפות ק/316/ח  
כפיפות ק/316/ד  
כפיפות 0400960-352  
החלפה ק/144

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: קרית מוצקין  
כתובת: רחוב רוקח 29 קרית מוצקין  
**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 10429 חלקות במלואן: 143

**מטרת התכנית:**  
תוספת שטחי בנייה לבניין מגורים ברח' רוקח 29 קרית מוצקין

**עיקרי הוראות התכנית:**  
א. תוספת זכויות בנייה של מ"ר לשטח העיקרי עבור הגדלת דירות בקומה השישית (העליונה) של הבניין עפ"י סעיף 62א(א) (16) (א) (1) לחוק התכנון והבנייה.  
ב. קביעת קנין עילי לטובת מסתורי כביסה ושינוי בקווי בנין צידיים וקדמי כמסומן בתשריט מצב מוצע עפ"י סעיף 62א(א) (4) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת: [www.vkroyot.co.il](http://www.vkroyot.co.il) כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית, רח' הגדר העברי 4 קרית מוצקין, טל': 04-8715291, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טל': 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

#### יוסי אזריאל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

107-0591-420 - מד/מק/6/57

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 107-0591-420, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות - 10 תשריט - 5

#### שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי לתכנית: 420-0480269  
כפיפות לתכנית: מד / 2020  
שינוי לתכנית: מד / במ / 6  
כפיפות לתכנית: מד / מק / 40

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**  
מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: שבטים  
רחוב: שד יצחק רבין 1,3,5,9,11,13 דירות מס' 1 ו-2, שד' יצחק רבין 7,15 דירה מס' 1.

קואורדינאטות: ציר X: 200850.00  
קואורדינאטות: ציר Y: 644050.00

#### גוש וחלקה:

גושים: 5813 חלקה בשלמותה: 7

#### מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות בנייה שטח עיקרי מעל למפלס הכניסה הקובעת, סה"כ 581 מ"ר. עפ"י סעיף 62א(1)(א)(2)
  - שינוי הוראות בניו. עפ"י סעיף 62א(א)(5)
- הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/10/2019 ובילקוט פרסומים 8496 מיום 03/11/2019 עמ' 822 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

#### חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

#### מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אופקים

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

601-0765503

#### שם התכנית: מחסני חצר בשכונת רמת שקד,

#### מישור הגפן ושכונת הפארק-אופקים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 601-0765503. גרסת הוראות: 20, תשריט: 8

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הפקעה 22 / 101 / 02 / 23

הפקעה 126 / 03 / 23

הפקעה 128 / 03 / 23

הפקעה 23 / מק / 2070

הפקעה 149-0303-601

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אופקים

ישוב: אופקים

שכונת רמת שקד, מישור הגפן ושכונת הפארק באופקים.

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39568 מחלקה: 322 עד: 351 שלם

גוש: 39569 מחלקה: 375 עד: 429 שלם

גוש: 39570 מחלקה: 311 עד: 374 שלם

ילקוט הפרסומים 9011, ת' באב התש"ף, 28.7.2020