

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה
הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'
351-0696492

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה-אלונה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 351-0696492. גרסת נתוני הוראות: 14 גרסת נתוני תשריט: 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- 351-0415810

שינוי ל- מ / 195

שינוי ל- מ / 254 א

כפיפות ל- תתל / 38

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מוא"ז מנשה

ישוב: עין שמר צומת הכבישים 6502 ו-65.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10073 מחלקה: 198 עד: 198 חלקי

גוש: 10073 מחלקה: 202 עד: 202 חלקי

גוש: 10106 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי

גוש: 10106 מחלקה: 204 עד: 204 שלם

גוש: 10106 מחלקה: 205 עד: 205 שלם

גוש: 10106 מחלקה: 206 עד: 206 שלם

גוש: 10106 מחלקה: 207 עד: 207 שלם

גוש: 10106 מחלקה: 208 עד: 208 שלם

גוש: 10106 מחלקה: 209 עד: 209 שלם

גוש: 10114 מחלקה: 58 עד: 58 חלקי

מסרת התכנית:

ניוד זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

העברת 80 מ"ר מתא שטח 200 (תחנת תדלוק) לתא שטח 100 (מסחר), ע"פ סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מרכז אזורי מנשה, ד.נ. חפר, טל' 6177307-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, חיפה. טל' 8616222-04)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

אילן שדה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מנשה-אלונה

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור החלטה בהתאם לסעיף 145 (ג)
לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965

הוועדה המקומית מודיעה בזאת אודות החלטת הוועדה המחוזית מיום 20.07.2020 לאישור שינוי התנאים למתן היתרי בנייה לפי סעיף 3.5.4 (א) מתכנית ג/12877 ותכנית ג/נה/מק/124 0346890-210 ובהתאם לסעיף 145 (ג) לחוק הנ"ל.

הודעה זו מתייחסת למגרשים 1, 101, 102 בגוש 19592 וחלקה רשומה 62.

במגרשים אלו שדרוג המט"ש לא יהווה תנאי למתן היתרי בנייה, אלא לתעודת גמר לאכלוס המבנים.

מדובר במגרשי בנייה שבתחום שכונת יצחק שמיר.

שינוי זה יאפשר ביצוע במקביל של מבנה המגורים וכן גם השלמת עבודות שדרוג המט"ש האמורות להסתיים בסוף שנת 2020.

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר אישור החלטה בהתאם לסעיף 145 (ג)
לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965

הוועדה המקומית מודיעה בזאת אודות החלטת הוועדה המחוזית מיום 20.07.2020 לאישור שינוי התנאים למתן היתרי בנייה לפי סעיף 3.5.4 (א) מתכנית ג/12877 ותכנית ג/נה/מק/124 0346890-210 ובהתאם לסעיף 145 (ג) לחוק הנ"ל.

הודעה זו מתייחסת למגרשים 2, 103, 104 בגוש 19592 חלקה רשומה 63.

במגרשים אלו שדרוג המט"ש לא יהווה תנאי למתן היתרי בנייה, אלא לתעודת גמר לאכלוס המבנים.

מדובר במגרשי בנייה שבתחום שכונת יצחק שמיר.

שינוי זה יאפשר ביצוע במקביל של מבנה המגורים וכן גם השלמת עבודות שדרוג המט"ש האמורות להסתיים בסוף שנת 2020.

רונן מרלי

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נהריה

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
206-0674499

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-0674499. גרסת: הוראות 10 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג/ 2006, ג/ 4384, גת/מק/4 / 4384

ילקוט הפרסומים 9019, י"ב באב התש"ף, 2.8.2020