

(ב) המרת מ"ר מתעסוקה למסחר..

(ג) הוספת קומה.

(ד) הגבהת המבנה מ-25.00 מ' ל-29.00 מ'.

ניתן לעיין בתכנית המופקדת באתר עיריית הרצליה כשבועיים לאחר פרסום דבר הפקדתה בעיתונים, בקישור הבא באתר העירוני:  
<http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/taaba.aspx>

1. בסרגל הקישורים שבצד ימין יש לבחור בקישורית "תכניות בנין עיר"
2. בשדה מס' תכנית יש לכתוב את מס' התכנית ולאחר מכן ללחוץ על "הצג"
3. יש להיכנס לתכנית ע"י לחיצה על החץ ובארכיב המסמכים מופיעים קישורים למסמכי התכנית הסרוקים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית הנמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מחלקת תכנון עיר, ברחוב בן גוריון 22 הרצליה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בסוקולוב 22 הרצליה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

506-0739177

שם התכנית: רג/מק/1393/א - הרכסים 31, 33, 35, 37 רמת-גן

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס' 506-0739177. גרסת תכנית: הוראות - 15 תשריט - 9

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות לתכנית: רג/1393

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רמת-גן, רח' הרכסים 31, 33, 35, 37 רמת גן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6158 מחלקה: 813 עד: 816 שלם

גבולות התכנית:

מדרום - דרך מאושרת רחוב הרכסים מצפון וממערב - מגרשי מגורים ביעוד מגורים ב' ממזרח - מגרש ביעוד מגורים מיוחד

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים בכל תחום התכנית, בהתאם להוראות תכנית מס' רג/1393 ושינוי הוראות נוספות לנושא תנועה וחנייה מתכנית מס' רג/1393.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי סעיף 62(א1) לחוק התכנון והבנייה.

ב. עדכון הוראות חניה על מנת לאפשר הפחתת מס' מקומית החנייה מתכנית רג/1393 לפי סעיף 62(א9) לחוק התענון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט העירוני, [www.ramat-gan.muni.il](http://www.ramat-gan.muni.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' המעגל 26, ר"ג, טל': 03-6753394. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, קומה 13 ת"א.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אדם קניגסברגר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רמת גן

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

352-0830604

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרש מגורים

מס' 127 בשכונת סביוני ים בקרית ים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 352-0830604. גרסת הוראות 35 תשריט 20

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/292/א

שינוי 0111062-352

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קרית ים

כתובת: אילנות סביוני ים, קרית ים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10421 חלקי חלקות: 161, 162, 163, 164, 168, 192, 195

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה במגרש 127 והפחתה זהה בזכויות הבנייה במגרשים 126, 801, על מנת ליצור בינוי משופר במגרש 127 בשכונת סביוני ים בקרית ים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת זכויות הבנייה בתא שטח 127 המיועד למגורים, ע"י העברת זכויות בנייה מתאי שטח 126 ו-801. הוספת זכויות הבנייה בת"ש 127 הינה ללא חריגה מגובה הבניינים וקווי

ילקוט הפרסומים 9022, י"ד באב התש"ף, 4.8.2020

2. תוספת סך של 4 יח"ד (1 יח"ד לכל מגרש 106, 107, 201, 202) לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 8 לחוק התכנון והבנייה.
3. שינוי בקווי בנין וקביעת קווי בנין עילי למגרשים 106, 107, 201, 202 כמסומן בנספח הבינוי לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4 לחוק התכנון והבנייה.
4. חלוקה מחדש לצרכי הקצאת קרקע לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/2/2020 ובילקוט פרסומים 8686, עמ' 3724, בתאריך 11/2/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית רח' הגדוד העברי 4 קרית מוצקין, טל': 04-8715291, וכן באתר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשדרים האמורים פתוחים לקהל.

#### יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יבנה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

404-0791509

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יבנה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 404-0791509, גרסה: תשריט מוצע: 11, גרסה: תקנון: 29.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

404-0273557, בר' 95/1, זמ/600, יב/198, יב/222, יב/237, יב/600א, יב/600ב

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוּב: יבנה, הירמוך מס' בית: 15

גושים וחלקות:

גוש: 5739 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 2 עד: 2 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה.
2. תוספת קומות.
3. שינוי קווי בניין.
4. הריסת מבנים וגדרות קיימות.
5. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים.
6. שינוי ייעוד.

מטרת התכנית

תוספת זכויות בנייה, שינוי בגובה המותר ושינוי ייעוד הקרקע לצורך הקמת מבנה תעסוקה ומסחר, בהתאם להוראות תכנית המתאר הכוללת - מתחם תכנון 9 - איזור התעסוקה הצפוני יבנה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשדרים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים,

הבניינים הצפוניים המותרים עפ"י תכנית 0111062-352, עפ"י סעיף 62א (א) (6) לחוק התכנון והבנייה.

ב. שינוי הבינוי בתא שטח 127, הכולל תוספת בניין מגורים חמישי במגרש לעומת 4 בניינים המוצגים בנספח הבינוי המחייב חלקית שבתכנית 0111062-352 ובנוסף שינוי גודל התכנית בתאי שטח 126 ו-127 והתרת כניסה נוספת מהלובי הקומתי ליחידת המתבגר הצמודה לדירה, עפ"י סעיף 62א (א) (5) בחוק התכנון והבנייה.

ג. הגדלת מס יח"ד בתא שטח 127 מ-90 יח"ד ל-100 יח"ד, עפ"י סעיף 62א (א) (8) לחוק התכנון והבנייה.

ד. קביעת קו בניין עילי למרפסות בלבד בתא שטח 127 המוצג בתשריט במצב מוצע, עפ"י סעיף 62א (א) (4) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשדרים האמורים פתוחים לקהל. ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת: www.vkrayot.co.il כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית רח' הגדוד העברי 4 קרית מוצקין, טל': 04-8715291, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טל': 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קרית

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

352-0735951

שם התוכנית: תוספת שטחי בנייה ויח"ד

בגוש 10421 חלקה 141 שכונת סביוני ים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 352-0735951, גרסת הוראות 17 תשריט 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי 352-0321109

כפיפות 352-0427252

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: קרית ים

כתובת: שיקמים סביוני ים, קרית ים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10421 חלקות במלואן: 141

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה ויח"ד בשכונת סביוני ים (גוש 10421 חלקה 141) בקרית ים

עיקרי התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה עיקריים בסך של 500 מ"ר - מגרש 106 - 125 מ"ר, מגרש 107 - 125 מ"ר, מגרש 201 - 125 מ"ר, מגרש 202 - 125 מ"ר לפי סעיף 62א (א) (16) (א) (1) לחוק התכנון והבנייה.