

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קיבוץ סעד
בתחום שטחי המשבצת של קיבוץ סעד, מצפון לקיבוץ סעד ומדרום לכביש 232.
קואורדינטה X: 157482
קואורדינטה Y: 598711

גושים וחלקות:

גוש: 904 מוסדר חלקי חלקות: 45.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו וולטאי בשטחים החקלאיים של קיבוץ סעד.

עיקרי הוראות התכנית:

- (א) הקמת מתקן בהספק של 12 מגוואט לצורך הפקת חשמל.
- (ב) קביעת שינוי ייעוד קרקע מ"אזור חקלאי" ל"קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים" ואחר.
- (ג) קביעת וכות למעבר כלי רכב בדרך הגישה אל המתקן.
- (ד) קביעת השימושים המותרים.
- (ה) קביעת הוראות בנייה.
- (ו) קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.
- (ז) קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.
- (ח) קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי עם תום פעילותו כמתקן פוטו-וולטאי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0636803

שם התכנית: מגרש 2151 שכ 2 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0636803 גרסת התכנית: הוראות - 5 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7 / 03 / 311 / 1 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 215.
מגרש 2151 שכ 2 ערערה
גושים וחלקות:
גוש: 9/100084 מוסדר חלקי חלקות: 65, 69.
קואורדינטה X: 202900
קואורדינטה Y: 563925

מגרשים:

215 א בהתאם לתכנית - 7/03/311/ב

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת זכויות בנייה למגורים במגרש 2151 שכ"2 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א;
- הוספת קומה שלישית.
- הגדלת מס' יח"ד.
- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות/הוראות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמ' 4830 בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

לילי פינטוך

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הועדות המקומיות**מחוז חיפה**

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 304-0626408

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית הנקראת מס' 304-0626408 הנקראת "הנקראת חפ/מק/2487 הבעש"ט 8, חיפה" מונה תדפיס הוראות 30 מונה תדפיס תשריט 21

תכנית זו מהווה החלפה לתכנית:

חפ/1371, חפ/718/א, חפ/229/ה

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:

חפ/מק/1400/גב

תכנית זו כפופה לתכניות:

תמא/1, תממ/6, חפ/1400/יב, חפ/229/ד, חפ/229/י/1, חפ/229/י/5, חפ/2000, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/229/י/2

מקום התכנית:

יישוב: חיפה הבעל שם טוב 8, רמת הדר, חיפה.

גושים וחלקות:

גוש: 10809 חלקות בשלמות: 135

מטרות התכנית:

הקמת בניין מגורים חדש במקום שלד מבנה שנהרס בחלקה 135

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות והוראות בנייה לייעוד מגורים ב' על פי הוראות התכנית הכוללת חפ/2000
- קביעת גובה הבניין על פי הוראות התכנית הכוללת חפ/2000
- שינוי והוספת קווי בנין למרפסות לפי סעי' 62א(4)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, רח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.wiplan.gov.il המען למשלוח התנגדויות בדואר: הודעה המקומית תד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה, מחוז המרכז

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

403-0620070

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובנייה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז המרכז רמלה, מופקדת תוכנית מתאר מקומית הנקראת 403-0620070.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

ישוב טירה

גושים וחלקות:

גוש: 7765 חלקה: 49 ח

מטרת התכנית:

ניוד חלק מדרך משולבת.

עיקרי הוראות התוכנית:

- ניוד חלק מדרך משולבת
- קביעת קווי בנייה לפי תשריט.
- איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בתכנית

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה. המתנגד ימציא עותק התנגדות למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, רח' הרצל 91 רמלה 72430.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מאמון ע אלחי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

רח/0820290-414

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס' 0820290-414, רח/מק/800/א/22/1 - סוקולוב 5 - הרחבת דירות קיימות. מהדורת הוראות: 6 מהדורת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

- כפיפות ל רח/2000 / ב / 1
- כפיפות ל רח/2000 / ב / 6
- כפיפות ל רח/2000 / ג / 2
- כפיפות ל רח/2000 / ג / 4
- כפיפות ל רח/0201608-414
- שינוי ל רח/800 / א
- שינוי ל רח/800 / א / 22 / 1
- כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 3
- כפיפות ל רח/מק / 2000 / ג / 3
- שינוי ל רח/מק / 800 / א / 22 / 1 / א
- כפיפות ל תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות רחוב: סוקולוב מס' בית: 5

גבולות התכנית:

גוש: 3703 מחלקה: 1389 עד: 1389 שלם

מטרת התכנית:

הרחבת 4 יח"ד קיימות, עד לשטח כולל של 140 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת 4 יח"ד קיימות, בשטח שלא יעלה על 140 מ"ר לכל יח"ד, בקומות קרקע ד' ו-ה' כמתואר בנספח הבינוי, לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 12.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 09/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8970 בעמ', 7064 בתאריך 08/07/2020

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל: 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות