

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 304-0752261

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 304-0752261 הנקראת חפ/מק/2536 - רח חלוצי התעשייה 124, חיפה, מונה תדפיס הוראות 17 מונה תדפיס תשריט 9

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:

חפ/מק/1400/ג

תכנית זו כפופה לתכנית:

תמא/15, תמא/38, תמא/4/ב/34, תממ/6, חפ/2000,

חפ/1400/ש,ש, 304-0447052, חפ/1091, חפ/1400/יב,

חפ/מק/1400/ת, חפ/1622, חפ/מק/1400/יב, חפ/מק/1400/פמ

תכנית זו מהווה החלפה לתכנית:

חפ/1400/מר, חפ/721, חפ/מק/229/מר/1

מקום התכנית:

יישוב: חיפה

הקרקע הכלולה בתכנית זו, נמצאת ברח' חלוצי התעשייה 124 באזור תעשייה חוף שמן

גושים וחלקות:

גוש: 11637 חלקות בשלמות: 11 חלקי חלקות: 26

מטרות התכנית:

שינוי תכנית וקווי בנין לצורך הסדרת בנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי קווי בנין בהתאם לבנייה קיימת עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.

ב. שינוי תכנית עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חיפה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 304-0914903

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה

חיפה, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית הנקראת מס' 304-0914903 "חפ/מק/1135/כה - רח' שבדיה 108, חיפה" מונה תדפיס הוראות 7 מונה תדפיס תשריט 6

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:

חפ/1135/ב

תכנית זו כפופה לתכנית:

תמא/1, תממ/6, חפ/2000, חפ/1135, חפ/1400/יב,

חפ/מק/1400/יב, חפ/מק/1400/יב, חפ/מק/1400/פמ,

חפ/229/ה, חפ/229/ג

מקום התכנית

יישוב: חיפה, הקרקע הכלולה בתכנית זו, נמצאת ברח' שבדיה 108.

גושים וחלקות:

גוש: 12263 חלקה: 88

מטרת התכנית

שינוי בקווי בנין לשם הסדרת ביתנים קיימים במרווחים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי הבנין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 302-0717934

302-0717934

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 302-0717934 - שינוי הוראות בנייה ברח' חלמיש בחדרה גוש 7731 חלקה 55.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חד/450/ג

כפיפות חד/מק/450/1

כפיפות חד/850

החלפה חד/במ/937

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בית אליעזר יגאל 38, חדרה