

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

אליעזר ראוכברגר  
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

## מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 353-0860742

**שם התכנית: זכרון יעקב – כניסה מזרחית – מקומית**  
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0860742. מונה תרפיס הוראות 7 מונה תרפיס תשריט 6

כתובות שבהן חלה התכנית:  
זכרון יעקב

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:  
גוש: 11304 מחלקה: 7 עד: 7 שלם  
גוש: 11307 מחלקה: 1 עד: 1 שלם  
גוש: 11307 מחלקה: 2 עד: 2 שלם  
גוש: 11307 מחלקה: 3 עד: 3 שלם  
גוש: 11307 מחלקה: 4 עד: 4 שלם  
גוש: 11307 מחלקה: 5 עד: 5 חלקי  
גוש: 11307 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי  
גוש: 11307 מחלקה: 26 עד: 26 שלם  
גוש: 11307 מחלקה: 35 עד: 35 שלם  
גוש: 11307 מחלקה: 38 עד: 38 חלקי

שטח התכנית בדונם: 72.450

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מס' התכנית	מס' התכנית	מס' התכנית
353-0484899	ש / 1058	ש / 11
ש / 1110	ש / 1114	ש / 1121 א /
ש / 1307 א /	ש / 213	תמא / 1 / 12
תמא / 34 / ב / 5	תמא / 34 / ב / 6	

מטרת התכנית:

תכנית בסמכות מקומית למגורים המשנה את גודל תאי השטח לפי סעיף 62 א. (א) 7.

עיקרי הוראות התכנית:

שינויי בגודל תאי השטח לפי סעיף 62 א. (א) 7.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפל"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המרחיבה לתכנון ובנייה יישובי הברון

## מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 501-0776062

שם התכנית: תוספת יח"ד בבניין קיים  
ברח' רבנו אשר 6

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס' 501-0776062 גרסת הוראות 7 גרסת תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/637/שטח התכנית: 286.00

כתובות שבהן חלה התכנית:

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: רבנו אשר 6

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 6122 חלקה/ות: 656 חלק

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד ושינויי בינוי בקומת הכניסה, שבה קיימת דירת נכה בהיתר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62א(א)8
2. שינויי בינוי עפ"י סעיף 62א(א)5
3. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק