

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית באה להוסיף זכויות בנייה למגרש 103 בגוש 5704 חלקה 2, במושב בן שמן בדיקה של 42 מ"ר ותוספת קומה תת קרקעית במפלס 1.40 – ולשנות את קווי הבניין לצורך הקמת בריכת שחיה כחלק מפיתוח החצר!

מטרת התכנית:

- קביעת תוספת של 42 מ"ר לבנייה במגרש 103, גוש 5704 חלקה 2, במושב בן שמן ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 17.
- התכנית באה להוסיף קומה במפלס -1.40 לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה
- הקמת בריכת שחיה במפלס הקרקע כחלק מפיתוח החצר, בקו בניין אחורי 2.50 מ'. לפי סעיף 62 א (א) 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 9218 מיום 16/11/2020 בעמ' 1244

שמעון סוסן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי עכו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

213-0818989

שם התכנית: החלפת שטחים ברח' שלום הגליל – עכו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עכו מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 213-0818989 – החלפת שטחים ברחוב שלום הגליל-עכו. גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: התוכנית כוללת הוראות לאיחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: התכנית לא מכילה הוראות של תכנית מפורטת

הממייחסת לתכנית הבאות:

| | | | |
|--------|----------|-------|------------|
| כפיפות | 21535/ג | החלפה | עכ/מק/23 |
| החלפה | 849/ג | החלפה | עכ/מק/מת/5 |
| החלפה | 257/ג/במ | | |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עכו, רחוב: שלום הגליל

קואורדינטה X: 208960

קואורדינטה Y: 758261

גושים וחלקות:

גוש: 18042 חלקי חלקות: 124, 127

מטרת התכנית:

החלפת שטחים בין יעוד קרקע מדרך מאושרת לש.צ.פ. ללא שינוי בשטחים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. החלפת שטחים בין יעוד קרקע מדרך מאושרת לש.צ.פ. ללא שינוי בשטחים לפי סעיף 62א(א)1.

ב. קביעת הוראות עיצוב אדריכליים לש.צ.פ. לפי סעיף 62א(א)5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית <https://akko.bartech-nef.co.il/> וכן באתר האינטרנט מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, בכתובת: עכו, ויצמן 35. טל': 04-9956111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לחוק ולתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

זאב נוימן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עכו

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מפורטת מס':

251-0833723

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0833723 גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 7

הממייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ג / 5248 שינוי ג / 7884

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: דבוריה

גושים וחלקות:

גוש: 16990 חלקי מחלקה: 17 עד: 17 שלם

שטח התכנית: 408.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין
- שינוי בגובה הבניינים.
- תוספת זכויות בנייה.
- הגדלת תכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה

ילקוט הפרסומים 5040, ט' באייר התשפ"א, 21.4.2021