

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית  
מס': 355-0840116

שם התכנית: מכ/ 814 – תחנת טרנספורמציה וחניה  
בגן ההסתדרות בטירת כרמל

גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 11  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות  
הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 355-0840116  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 794	שינוי 6 / 20 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טירת כרמל רחוב.

שטח במערב גן ההסתדרות במרכז טירת הכרמל

קואורדינטה X: 197645

קואורדינטה Y: 740792

גושים וחלקות:

גוש: 10676, מוסדר, חלקי חלקות: 40, 43, 120, 144.

מטרת התכנית:

לאפשר הקמת תחנת טרנספורמציה והסדרה סטטוטורית של  
חניה קיימת בגן ההסתדרות במרכז טירת הכרמל.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח לשטח למתקנים הנדסיים וחניה.
- שינוי ייעוד שטח שבייל לשטח ציבורי פתוח.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת הוראות לביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל  
התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן  
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות  
תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין  
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275.  
ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני  
[objection@iplan.gov.il](mailto:objection@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי  
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה  
04-8676296 טל': 33095

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית  
מס': 355-0840132

שם התכנית: מכ/ 890 – תחנת טרנספורמציה ברחוב  
ששת הימים בטירת כרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות  
הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 355-0840132  
התכנית: הוראות – 15 תשריט – 13  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מכ/ מק/ 773

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טירת כרמל רחוב.

שטח מדרום מזרח לצומת הרחובות ששת הימים – ז'בוטינסקי

במרכז טירת הכרמל.

קואורדינטה X: 197754

קואורדינטה Y: 740580

גושים וחלקות:

גוש: 12540, מוסדר, חלקי חלקות: 55.

מטרת התכנית:

לאפשר הקמת תחנת טרנספורמציה והסדרה סטטוטורית של  
חניה קיימת בסמוך לצומת הרחובות ששת הימים – ז'בוטינסקי  
בטירת הכרמל.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח ציבורי פתוח לשטח למתקנים הנדסיים.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת הוראות לביצוע התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל  
התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן  
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות  
תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין  
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275.  
ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני  
[objection@iplan.gov.il](mailto:objection@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי  
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה  
04-8676296 טל': 33095

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.