

לא מוסדר:

גוש: 30054 חלקות במלואן: 28, 29, 30, 97.

גוש: 30054 חלקי חלקות: 4, 5, 6, 18, 20, 24, 25, 26, 27, 64, 65, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 121, 122, 124, 126.

גוש: 30055 חלקי חלקות: 72, 73, 831.

גוש: 30059 חלקות במלואן: 179, 180.

גוש: 30059 חלקי חלקות: 48, 49, 141, 149, 156, 160, 161, 162, 169, 170, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 196, 197, 198, 199, 201, 242, 999.

גוש: 30089 חלקי חלקות: 7, 31, 35, 47, 48.

גוש: 30090 חלקות במלואן: 61.

גוש: 30090 חלקי חלקות: 62, 73, 105, 926, 931.

קואורדינטה X: 221633

קואורדינטה Y: 632533

מטרת התכנית:

קביעת תוואי תת-קרקעי, עבור מנהרה חד-כיוונית לרכב, ממנהרת צה"ל בדרום עד לצומת זקס / פייר וואן פאסן בצפון בירושלים, ותנאים והוראות להקמתה ולהפעלתה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:
 - א. שינוי יעוד שטח משטח פתוח ציבורי ומשטח פתוח ציבורי מיוחד לגן לאומי.
 - ב. שינוי יעוד שטח משטח פתוח ציבורי לדרך ולשטח לדרך ו/או טיפול נופי.
2. קביעת בינוי ופיתוח להקמת מנהרה תת קרקעית חד כיוונית לרכב, שתהווה הארכה של מנהרת צה"ל הקיימת, צפונה, בהתאם לנספח בינוי ופיתוח.
3. קביעת בינוי ופיתוח להקמת פורטל בחלקה הצפוני של המנהרה המוצעת, ולהקמת מתקנים הנדסיים ומבנים לצורכי חירום והצלה, עבור המנהרה כאמור, בהתאם לנספחי בינוי ופיתוח.
4. קביעת הוראות להקמה ולהפעלה של שטחי התארגנות זמניים, לעת הקמת המנהרה ולשיקום בסיום העבודות.
5. קביעת הוראות למניעת / לצמצום מטרדים סביבתיים בעת הקמת המנהרה ובעת הפעלתה.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה והוראות לביצוע המנהרה.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולעקירה.
8. מתן הוראות להפקעה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8349, התשעט, עמ' 13054, בתאריך 21/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל' 7697100-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים, טל' 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עמיר שקד

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

הודעה בדבר אישור תיקון טעות סופר בתכנית

מתאר מקומית מס': רח/ 106 / 7

שם התכנית: מכון ויצמן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 117 ו-133 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית, בישיבתה מיום 8.2.2021 אישרה את הבקשה לתיקון טעות סופר בתכנית, כך שהשפ"פ המסומן במס' 1 בתשריט התכנית יותאם למיקומו בתשריט התכנית המופקדת.

הודעה בדבר אישור תכנית רח/106/ 7 פורסמה בעיתונים בתאריך 30/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7640, התשעה, עמ' 2251, בתאריך 13/12/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד' הרצל 91 רמלה 72430, טל' 7697390-074, וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שירה ברנד

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

הודעות מאת הועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

303-0911628

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 303-0911628 – תוספת קומות במפעל פלסאון במעגן מיכאל. גרסת הוראות מס' 8, גרסת תשריט מס' 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי חכ/9/1 שינוי חכ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חוף כרמל, קיבוץ מעגן מיכאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10970 חלקי חלקות: 10, 16

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה באזור התעשייה מעגן מיכאל.

שינוי גובה מבנה בהתאם לסעיף 62(א)א4 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל דאר-נע חוף הכרמל, טל' 8136211-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 א' חיפה, טל' 8633448-04).