

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/2/2021 ובילקוט פרסומים 9442, עמ' 3792, בתאריך 25/02/2021 התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה. כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טל' 04-6303728 ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טל' 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**צביקה גנדלמן**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

מרחב תכנון מקומי עירון

**הודעה לפי סעיף 106(ב) לחוק לתכנית מפורטת מס': 354-0687715**

**שם התכנית: איחוד וחלוקה ללא הסכמה לחלקה 43 גוש 20411 באום אלפחם**

בהתאם להחלטת ועדת ערר לתכנון ובנייה מחוז חיפה לתיק מס' 1571/0720 מיום 20.6.2021 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, על שינויים בתכנית מס' 354-0687715 מונה תרפיס : הוראות 14, תשריט 10

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
אום אלפחם

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
20345		119
20411	43	

ועדת הערר החליטה לפרסם לפי סעיף 106' לחוק לאור השינויים שבוצעו בתכנית כדלהלן:  
הכללת חלק מחלקה מס' 119 לתכנית לצורך יצירת גישה למגרשים והסכמת הרשות המקומית לעניין זה.

כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה המקומית עירון בתוך 30 הימים. למשרדי הועדה המקומית עירון, ת"ד 241, עארה 30025, טל' 04-6351789, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15א' טל' 04-8633448.

מרחב תכנון מקומי עירון

**הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס': 354-0920264**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מס' 354-0920264 "בני מוחסן - שכונה דרומית ג'ת - חלוקה חדשה" שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ/1239/חפאג/1377. מונה תרפיס: הוראות 10, תשריט 6

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
ג'ת

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר	חלקות	כל החלקה/חלק מחלקה
8841	6 עד: 6	חלקי
8841	8 עד: 8	חלקי
8841	10 עד: 10	חלקי
8841	47 עד: 47	חלקי
8841	48 עד: 48	חלקי

**עיקרי הוראות התוכנית:**

1. חלוקה בהסכמת הבעלים.
2. שינוי בקווי בניין
3. שינוי הוראות בדבר בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל' 04-6351789 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

**הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0761643**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-0761643 "ניוד שטח ציבורי פתוח והסדרת חלוקה עין אלסהלה" שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ/982/מ/389. מונה תרפיס : הוראות 13, תשריט 9

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר	חלקות	כל החלקה/חלק מחלקה
12172	38 עד: 38	חלקי
12176	13 עד: 13	חלקי
12176	32 עד: 32	חלקי
20364	20 עד: 20	חלקי
20364	87 עד: 87	חלקי
20364	88 עד: 88	חלקי
20364	89 עד: 89	חלקי
20364	90 עד: 90	חלקי
20364	91 עד: 91	חלקי
20364	92 עד: 92	חלקי