

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 4228

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר יאסיף, שכונה מערבית כפר יאסיף

קואורדינטה X: 214875

קואורדינטה Y: 762144

גושים וחלקות:

גוש: 18763, מוסדר, חלקי חלקות: 31.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, ותוספת קומות ויח"ד בכפר יאסיף.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח מגורים ב' לשטח למגורים ג'.

2. הגדלת אחוזי בנייה.

3. תוספת קומות.

4. תוספת יח"ד.

5. קביעת תכליות וזכויות בנייה והוראות בינוי במגרש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון

www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט

תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי

לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים

ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים

בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474.

ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-

tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה

מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טל': 04-9912621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),

תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0863431

שם התכנית: הסדרת תוואי דרך ושינוי ייעוד - עילוט

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא

העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0863431 גרסת

התכנית: הוראות - 12 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7215

שינוי 257-0399212

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עילוט, רחוב ציפורי צפון למסגד אלימאן

קואורדינטה X: 224825

קואורדינטה Y: 375975

גושים וחלקות:

גוש: 17484, מוסדר, חלקות במלואן: 27.

גוש: 17484, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 4, 18, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 72.

מטרת התכנית:

הסדרת תוואי דרך מצב קיים והצעה לדרך משולבת והרחבה

לדרך משולבת וחניון ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת תוואי דרך

2. הסדרת גישה למגרשים

3. ביטול דרך משולבת

4. חניון ציבורי כולל זיקת הנאה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת

בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם

בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות

יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים,

ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),

תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

352-0895441

שם התכנית: הסדרת בינוי ברח' רנ"ס 9 פינת קק"ל,

קריית מוצקין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה

קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת

תכנית מפורטת מס' 352-0895441. גרסת הוראות 23 תשריט 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/ 130

שינוי ק/ 316 א

שינוי ק/ 131

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
כתובת: רנ"ס 9, קריית מוצקין

גוש/ חלקות לתכנית:
גוש: 11564 חלקות במלואן: 102

מטרת התכנית:

הסדרת בינוי קיים, תוספת זכויות בנייה, שינוי מס' קומות ויח"ד למבנה מגורים קיים ברחוב רנ"ס 9 פינת קק"ל, קריית מוצקין.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת זכויות בנייה בסך 180.58 מ"ר שטחים עיקריים ושירותי ליח"ד בהיתר 7-1, לפי סעיף 62(א)א(12) לחוק התכנון והבנייה.
- ב. תוספת יח"ד מ-6 יח"ד מאושרות במסגרת היתר מס. 821/504/64 מתאריך 05.11.1964. סך התוספת המוצעת 2 יח"ד ע"פ סעיף 62(א)א(8) לחוק התכנון והבנייה.
- ג. תוספת קומה מ-3 קומות מאושרות (10.5 מ') ע"פ ק/131 ל-4 קומות (13.4 מ'). סך הקומות המבוקשות בתכנית זו - 1 קומה לפי סעיף 62(א)א(4) לחוק התכנון והבנייה.
- ד. שינוי קו בניין בהתאם לבינוי הקיים בשטח, ע"פ סעיף 62(א)א(4) לחוק התכנון והבנייה.
- ה. קביעת קו בניין עילי למרפסות קיימות בשטח, ע"פ סעיף 62(א)א(4) לחוק התכנון והבנייה.

כל ההמעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת: www.vkrayot.co.il כל המעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תיכונני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית רח' הגדוד העברי 4 קריית מוצקין, טל': 04-8715291, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טל': 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסי אזריאל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

48 / 20 / מד / מק / 420 - 0991596

נסמרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0991596 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות- 5 תשריט- 2

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי : תכנית: מד / 20

כפיפות : תכנית: מד / 2020

כפיפות : תכנית: מד / 35

שינוי : תכנית: מד / מק / 20 / 1

כפיפות : תכנית: מד / מק / 20 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

החרט 4, מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: המלאכה

קואורדינאטות: ציר X: 196450

קואורדינאטות: ציר Y: 643850

גוש וחלקה:

גוש: 5890 חלקה 24

גוש: 5892 חלקות 23,24, מס' חלקות בחלקן: 15

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בינוי בדבר שילוט במגרש 132.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בינוי מתכנית תקפה מד/20 בדבר עיצוב אדריכלי לעניין שילוט על המבנים לפי סעיף 62(א)א(5) לחוק.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מודיעין