

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 304-0832626

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' 304-0832626 הנקראת חפ/מק/2266/א - שינוי תוואי דרך ב"גבעת האנטנות" מונה תדפיס הוראות: 32 מונה תדפיס תשריט: 19

תוכנית זו מהווה כפיפות לתכנית הבאות:
חפ / 2000 , חפ / 229 / ד

תוכנית זו מהווה שינוי לתכנית הבאות:
חפ / 2266

תוכנית זו מהווה החלפה לתכנית הבאות:
חפ/1691, חפ/מק/1400/תט

מקום התוכנית:
יישוב: חיפה, שכונת אחוזה, בין רחוב יקינטון לרחוב בליטנטל.

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 12725 ח"ח: 3,15
גוש: 12842 ח"ח: 20

מטרת התוכנית:
שינוי תוואי דרך הגישה לשכונה ע"י יצירת כיכר בצומת רחובות בליטנטל וסייפן, על מנת לצמצם את מס' הצמתים במקום

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים ללא שינוי בסה"כ השטחים .
2. הרחבת דרך .
3. קביעת הוראות לפיתוח השטח הציבורי הפתוח ולהרחבת הדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה. ובאתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047 ניתן להעביר את ההתנגדות גם בדואר אלקטרוני ל: Haneenk@haifa.muni.il או ל: verag@haifa.muni.il. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, רח' הפלי"ם 15, חיפה 33095 טל': 7697275-074. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני ל: objection@iplan.gov.il.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 308-0752741

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 308-0752741 - שינוי הוראות בנייה בגוש 10103 חלקה 29. גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות מק/ש/960/1	כפיפות מק/ש/950
כפיפות ש/156	כפיפות ש/1
כפיפות ש/1123/א	כפיפות ש/209

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ראשונים, פרדס חנה-כרכור

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10103 חלקי חלקות: 25, 29

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת צפיפות ל-8 יח"ד, תוספת שטחי בנייה עיקריים 7%, קביעת הוראות בנייה, שינוי קוי בניין צידיים בגוש 10103, חלקה 29 הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/1/20 ובילקוט פרסומים 8662, עמ' 3396 בתאריך 28/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל' 9779933-077 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל' 8616252-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 308-0926949

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 308-0926949 - הטריז - מסחר. גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 0121889-353

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
הטריז, פרדס חנה-כרכור

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10106 חלקות במלואן: 178

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 20% זכויות ביעוד מסחר ושינוי קו בניין קדמי 0

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/6/21 ובילקוט פרסומים 9679, עמ' 6777 בתאריך 15/06/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "פרדס חנה כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל': 9779933-077 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל': 8616252-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>