

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 304-1023373

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' 304-1023373 הנקראת חפ/מק/2187 ג - הסדרת קווי ברך' חביבה רייך 78-74, חיפה מונה תדפיס הוראות: 10 מונה תדפיס תשריט: 7

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

החלפה: חפ/2187/מק/1002 ב, חפ/1002/נב
כפיפות: תמא/1, תמא/35, תמא/35/1, תמא/38, תממ/6, חפ/2000, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/5/229/י, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/1400/פמ

מקום התוכנית:

יישוב: חיפה, רחוב: רח' חביבה רייך מס' בית: 74,76,78

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 11196 חלקה: 12

מטרת התוכנית:

הסדרת קווי בנין לבנין קיים רח' חביבה רייך 78-74

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קו בנין אחורי למרפסות עפ"י סעיף 62א(4) לחוק התכנון והבנייה.
- שינויים בקווי בנין מאושרים להסדרת בנין קיים עפ"י סעיף 62א(4) לחוק התכנון והבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
אורי בוסקילה
יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה יישובי הברון
osnatp@haifa.muni.il, marianad@haifa.muni.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0998427

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בחלקה 638

גוש 10215, בנימינה - גבעת עדה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0998427. מונה תדפיס תשריט 4, מונה תדפיס הוראות 10

מוסד התכנון המוסמך להפקיד התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיף 62 א (א)

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: היין מס' בית: 23 זכרון יעקב

גושים / חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 10215 מחלקה: 638 עד: 638 חלקי

שטח התכנית בדונם: 0.419

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: מק / ש / 522 / ד

סוג יחס: מס' תוכנית: מק / ש / 960 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1121 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / במ / 522

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1122 / ג

מטרת התכנית

תוספת זכויות בנייה ושינוי קו בנין למבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בנין קדמי לפי סעיף 62א (א) ס.ק (4) לחוק.
- תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א (א) ס.ק (16) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורי בוסקילה

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה יישובי הברון

ילקוט הפרסומים 10650, ח' בתמוז התשפ"ב, 7.7.2022