

- קביעת בנייני להרחבות דיור בקומות קיימות, בהתאם לנספח הבינוי.
- תוספת 3 יח"ד חדשות וקביעת מס' יח"ד ל- 7 יח"ד.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח, וקביעתם ל-996 מ"ר (מתוכם 782 מ"ר שטחים עיקריים, ו-214 מ"ר שטחי שרות), בנוסף, 61 מ"ר עבור מרפסות.
- הגדלת מס' הקומות מ-4 קומות מעל קומת מרתף ל-5 קומות.
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בנין חדשים.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בגין גדרות וסגירת מרפסות להריסה ולפירוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 101-0266163

שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד ברח' מזור 6, בשכונת מחנה יהודה.

נמסרת בזאת הודעה על ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0266163 שפורסמה בעיתונים ובילקוט הפרסומים 7257, התשע"ו, עמוד 5714, בתאריך 03/05/2016 וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 7 ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר 101-0266163 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מספר התכנית
 החלפה 62
 כפיפות מק/ 5022 א
 כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: מזור 6.

רח' מזור 6, הבניין הצמוד למתחם השוקנין, בשכונת מחנה יהודה. קואורדינטה: X: 219960, קואורדינטה Y: 632574

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קווי בניין מירביים.
2. קביעת בנייני לבניין מגורים בן 7 קומות מעל 2 קומות חניה ושירות תת קרקעיות.
3. קביעת שטחי בנייה מירביים.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת מס' יח"ד ל- 18 יח"ד.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0540302

שם התכנית: תוספת קומה והרחבות דיור רח' תחכמוני 39 ירושלים

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0540302, גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מספר התכנית
 החלפה 5141
 החלפה 1749
 החלפה 62
 כפיפות 5166 ב
 כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: תחכמוני 39.

קואורדינטה X: 220161, קואורדינטה Y: 633000
גושים וחלקות:
 גוש: 30078, לא מוסדר, חלקות במלואן: 139.

מסרת התכנית:
 הרחבות דיור ותוספת קומה ו-3 יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ג'.
- קביעת בנייני להשלמת קומה ותוספת קומה, בהתאם לנספח הבינוי.

גושים וחלקות:

גוש: 30073, מוסדר, חלקות במלואן: 139.

מטרת התכנית:

תוספת קומות לשם הוספת יח"ד חדשות

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד: מאזור מגורים מסחרי לאזור מגורים ד'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - תוספת יח"ד בקומת קרקע ע"ח שטחי מחסנים, בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת בינוי לתוספת 2 קומות לשם תוספת יח"ד חדשות, בהתאם לנספח הבינוי.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-2571.15 מ"ר (מהם: 1494.8 מ"ר שטחים עיקריים, ו-1076.35 מ"ר שטחי שירות).
5. קביעת מס' יח"ד על 44 יח"ד.
6. הגדלת מס' קומות מ-6 קומות ממפלס ה-0.00 ל-8 קומות.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

גושים וחלקות:

גוש: 30069, לא מוסדר, חלקות במלואן: 169.

קואורדינטה X: 220301, קואורדינטה Y: 632793

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות ויח"ד חדשה והרחבת יח"ד קיימות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ג'.
- קביעת בינוי לתוספת 2 קומות והרחבת יח"ד קיימות, בהתאם לנספח הבינוי.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח, וקביעתם ל-838 מ"ר (מתוכם 559 מ"ר שטחים עיקריים, ו-279 מ"ר שטחי שרות) בנוסף, 22 מ"ר עבור מרפסות.
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
- תוספת יח"ד חדשה וקביעת מס' יח"ד ל-6 יח"ד.
- הגדלת מס' הקומות מ-5 מעל קומת מסד ל-5 מעל קומת מסד.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בגין מבנים להריסה ולפירוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/7/2017 ובילקוט הפרסומים 7557, התשעז, עמ' 8111, בתאריך 30/7/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים, טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי באבאי

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמת מפורטת מס': ג/ 19087

שם התכנית: שינוי יעוד בהוראות זכויות הבניה - נווה אטיב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0400176-101, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
החלפה	3598
החלפה	א / 3598
החלפה	62
כפיפות	ב / 5166
כפיפות	מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: רש"י 32.

ילקוט הפרסומים 7717, י"ז באדר התשע"ח, 4.3.2018