

המבקש לטעון כנגד השינויים האמורים יגיש את טענותיו בכתב למשרדי הוועדה המחוזית תוך 21 יום ממועד פרסום ההודעות בעיתונות (האחרון בהם).
אם יוגשו טענות כאמור, יערך דיון לשמיעת הטענות. לא יוגשו טענות, הוועדה תתכנס לדיון פנימי בלבד על מנת להכריע בהתנגדויות ולקבל החלטה בתכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובשינויים כאמור, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה המחוזית בתוך 21 הימים.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0214601

שם התכנית: תוספות בנייה ברח' בית וגן 29,

שב' בית וגן, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0214601 (גרסת הוראות: 23: גרסת תשריט: 16).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות 1042

החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית וגן רחוב: בית וגן 29

קואורדינטת X: 217550

קואורדינטת Y: 630800

גושים וחלקות:

גוש: 30164 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 238

מטרת התכנית:

תוספת בנייה לשם הרחבת יחידות דיור קיימות ברחוב בית וגן 29.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי יעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'.

ב. קביעת הבינויים הבאים בשטח:

- תוספת אגף בחזית המזרחית של הבניין לשם הרחבת יח"ד קיימות ותוספת מחסנים בקומת המרתף.

- תוספת בנייה דרומית ומערבית לשם הרחבת יח"ד קיימות.

- כל האמור לעיל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח.

ג. קביעת קווי בניין חדשים לתוספת הבנייה כאמור.

ד. הגשת שטחי בנייה מירביים בשטח.

ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת התוספות כאמור.

ו. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולעקירה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הוועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טלפון 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טלפון 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0367938

שם התכנית: שנוי קוי בנין והגדלת זכויות בנייה,

בית חנינה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0367938 (גרסת הוראות: 27: גרסת תשריט: 24).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות 5022

כפיפות 5166 ב'

החלפה 62

שינוי 3457 א'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית חנינה רחוב: אום כולתום

קואורדינטת X: 221300

קואורדינטת Y: 637300

גושים וחלקות:

גוש: 30615 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 272

מטרת התכנית:

שינוי קוי בנין והגדלת זכויות הבנייה לשם הקמת בנין מגורים, בית חנינה, ירושלים.