מס׳ גיליון בתמ״א 1/א/37	מס׳ תיק בקשה להיתר	גוש	חלקי חלקות	מהות השינוי	מס׳ ישיבה	מרחב תכנון
14/1	דר/10/רשגז/1026	39683	6	הסטת התוואי והקטנת קווי בניין	2018002	תמר
(אוגדן3)	דר/10/רשגז/1026/ב	39684	2, 6			

תשריטי השינויים הנ״ל נמצאים במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום, רח׳ התקווה 4, קריית הממשלה באר שבע טל׳:6263791–08, ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבנייה: גלילי, תמר, דימונה, אבו בסמה, רמת נגב; ובמשרדי מזכירות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, מנהל התכנון, רח׳ קפלן 2, ירושלים, טל׳ 6701639/581/2–02, וכל המעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובתיאום מראש.

דוד לפלר
יושב ראש רשות הרישוי
למיתקני גז טבעי מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס׳:101–0432732

שם התכנית:תוספת זכויות בנייה לבנין קיים בשכונת בית חנינה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ״ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס׳: 101–0432732, גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 3
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס׳ התכנית
החלפה	62
החלפה	7459
כפיפות	5166/ ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים, שכונת בית חנינה
קואורדינטה X: 221065
קואורדינטה Y: 637795

גושים וחלקות:
גוש: 30611, לא מסודר, חלקי חלקות: 103, 999.

מגרשים:
ג23 בהתאם לתכנית 7459

מטרת התכנית:
תוספת קומות מעל בנין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב׳.
2. קביעת בינוי עבור השלמת קומה ב׳, הרחבת קומת חניה ותוספת שתי קומות.
3. קביעת קווי בנין מירביים.
4. קביעת שטחי בנייה מירביים.
5. קביעת מס׳ יח״ד ל 14.
6. קביעת מס׳ הקומות ל 5 מעל קומת חניה תת קרקעית.
7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 6290263–02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון:6296811–02

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ״ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס׳:101–0463570

שם התכנית:הגבהת גג רעפים ותוספת 2 יח״ד ברחוב רפופורט 20 , ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ״ה–1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס׳: 101–0463570
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס׳ התכנית
שינוי	3985
שינוי	מק/ 13773
החלפה	מתאר/ 62
כפיפות	5166/ ב
כפיפות	מק/ 5022/ א