

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר מקומית והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מתאר

מקומית מס': 101-0433359

שם התכנית: קירוי בריכות והרחבת יח"ד בקומה 18, אליעזר הגדול 6, ירושלים

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 101-0433359 שפורסמה בעיתונים בתאריך 11.5.18 ובילקוט הפרסומים מס' 7804 עמוד 7877 בתאריך 17.5.18, וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), מופקדת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, תכנית מתאר מקומית מס': 101-0433359 (גרסת הוראות: 25 גרסת תשריט: 14).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 10260

החלפה 62

שינוי מק' 10260 א'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גונן רחוב: אליעזר הגדול 6

קואורדינטת X: 219561

קואורדינטת Y: 629009

גושים וחלקות:

גוש: 30143 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 172

מטרת התכנית:

התרת קירוי לשתי בריכות שחיה בקומה 18, והתרת הפיכת שטחים טכניים בקומה 18 לשטחים עיקריים, לשם הרחבת דירות 84, 85 (דירות דופלקס שבקומות 17 ו-18), אליעזר הגדול 6, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת בינוי לתוספות בנייה למגדל המגורים הקיים ברחוב אליעזר הגדול 6 כמפורט להלן:

- קביעת בינוי להרחבת יחידות דיור מס' 85 ו-84 שבקומה מס' 18 בהתאם לנספחי בינוי.
- קביעת בינוי לקירוי שתי בריכות שחיה שבקומה 18, בקירוי קל, בהתאם לנספחי בינוי.
- הגדלת שטחי הבנייה המירביים למגדל המגורים שברחוב אליעזר הגדול 38 וקביעתם ל-15612.91 מ"ר מתוכם 10722.30 מ"ר שטחים עיקריים ו-4890.61 מ"ר שטחי שירות. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בנייה בשטח.

6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0560003

שם התכנית: שכ' 3 מגרש 200, חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0560003 גרסת התכנית: הוראות - 6 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 382 / 03 / 7

שינוי 382 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: חורה, שכ' 3 מגרש 200, חורה - מגורים א

גושים וחלקות:

גוש: 100408, מוסדר, חלקות במלואן: 160.

קואורדינטת X: 194661

קואורדינטת Y: 577763

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, שינוי קווי בניין, קביעת מס' יח"ד ל 5 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

א- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.

ב- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

ג- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7722, התשעה, עמוד 5995, בתאריך 07/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקדה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי שורקות
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
456-0607622**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת 456-0607622 גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית בר/4/282

שינוי לתוכנית בר/5/282

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נחל שורק

ישוב: חפץ-חיים

גושים וחלקות:

גוש: 5985 מחלקה: 13 עד: 13 בשלמות

מטרות התכנית:

הקטנת קו בניין קדמי.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקו בניין קדמי מ-3 מ' ל-0.9 מ' וזאת בסמכות הוועדה המקומית עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק הת"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/4/2018 ובילקוט הפרסומים 7751 עמ' 6684 בתאריך 8/4/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר מיקוד 60948 טלפון: 08-9412991 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.

משה קזולה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקות

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

602-0423947

שם התכנית: מבנה מגורים עם חזית מסחרית

במגרש 640, רובע 10, אילת

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0423947 על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס' 217/03/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת התכנית: הוראות – 7, תשריט – 7

שטח התכנית: 4033 מ"ר

מקום:

שד' ששת הימים 326, רובע 10, אילת
רשות מקומית: אילת

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טלפון 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טלפון 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

ניר ברקת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

456-0527499

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת 456-0527499 גרסת הוראות: 26 גרסת תשריט: 20

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית בר/324

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ברנר

ישוב: גבעת ברנר

גושים וחלקות:

גוש: 2633 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי קו בנין קדמי, אחורי וצידי עפ"י מצב קיים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין קדמי אחורי וצידי עפ"י מצב קיים, כמסומן בתשריט עפ"י סעיף בחוק 62 א (א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/2/2018 ובילקוט הפרסומים 7715 עמ' 5860 בתאריך 27/2/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר מיקוד 60948 טלפון: 08-9412991 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.