

ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0409037
שם התכנית: בניין כלבו ירושלים בע"מ - רחוב קינג ג'ורג', ירושלים

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0409037, גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי א / 36

שינוי ב / 36

החלפה 62

כפיפות תמא / 38

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: המלך ג'ורג' 20.

התכנית היא בשטח מבנה המשביר לצרכן לשעבר במרכז העיר, ליד מגדל העיר.

קואורדינטה X: 220536

קואורדינטה Y: 632096

גושים וחלקות:

גוש: 30048, לא מסודר, חלקות במלואן: 165.

מסרת התכנית:

תוספת קומות ליצירת מוקד עירוני המשלב מסחר מגורים משרדים ומבנה ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת מס' הקומות ל 10 בכל חתך.

ב. הוספת שטחים באגף המערבי.

ג. קביעת שטחי בנייה מרביים.

ד. קביעת השימושים המותרים בשטח התכנית.

ה. קביעת הוראות לבניית שטחים לגן ילדים עבור עיריית ירושלים.

ו. קביעת הוראות בדבר גובה בניין, קווי בניין, מס' קומות ושלבי ביצוע.

ז. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ח. קביעת מס' יחידות דיור מרבי ל- 98 יח"ד.

י. קביעת הוראות להפקעת שטח ציבורי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0451625

שם התכנית: הקמת בניין חדש ותוספת קומות לשני בניינים קיימים בשכ' אום ליסון

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0451625, גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה א / 2683

החלפה 62

כפיפות ב / 5166

כפיפות מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אום ליסון

ירושלים, שכ' אום ליסון, רח' אל עדל סמטה 5

קואורדינטה X: 223410

קואורדינטה Y: 627499

גושים וחלקות:

גוש: 31231, לא מסודר, חלקות במלואן: 1.

מסרת התכנית:

הקמת בניין חדש ותוספת קומות לשני בניינים קיימים בשכ' אום ליסון

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע:

מאזור מגורים 6 ושביל עם זיקת הנאה למעבר ברכב ודרך מאושרת לאזור מגורים ב' שביל עם זיקת הנאה למעבר ברכב ודרך מאושרת

2. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

3. קביעת קווי בניין חדשים.

4. קביעת שטחי הבנייה המירביים בתחום התכנית.

5. קביעת מס' יחידות הדיור בשטח ל-12 יחידות דיור.

6. קביעת מס' הקומות בשטח ל-4 קומות בכל חתך מעל קומת מרתף.
7. קביעת השימושים בשטח למגורים וחניה.
8. קביעת הוראות בגין עצים להעסקה/ לשימור.
9. קביעת הוראות בגין גדר מדרגות להריסה.
10. קביעת שלבי ביצוע מימוש התכנית.
11. קביעת הוראות הפקעה.
3. קביעת מס' יחידות דיור ל-6 יח"ד.
4. הגדלת מס' קומות ל-4 קומות.
5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
6. קביעת קווי בנין.
7. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.
8. קביעת עצים לשימור.
9. הוראות בגין הפקעה.
10. קביעת השימושים המותרים בתכנית למגורים ומסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0485417
שם התכנית: תוספת בנייה בשכונת ראס אלעמוד ירושלים
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0485417, גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית 2668
 החלפה 62
 החלפה 62
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות 5022 / א
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: דרך בית לחם הישנה 54.
 קואורדינטה X: 223161
 קואורדינטה Y: 630680
גושים וחלקות:
 גוש: 30899, לא מסודר, חלקות במלואן: 101.
מטרת התכנית:
 תוספת בנייה בשכונת ראס אלעמוד ירושלים
עיקרי הוראות התכנית:
 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד ושצ"פ למגורים ב' ושצ"פ.
 2. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0510222
שם התכנית: תוספת יח"ד והרחבות ליח"ד ברח' מלאכי 21/א' בשכונת כרם אברהם
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0510222, גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית 62
 החלפה 62
 כפיפות 5022 / א
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות 6119
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים, רח' מלאכי 21א, בשכונת כרם אברהם, ירושלים.
 קואורדינטה X: 220602
 קואורדינטה Y: 633089
גושים וחלקות:
 גוש: 30082, מוסדר, חלקות במלואן: 94.
מטרת התכנית:
 הפיכת קומת מחסנים ליח"ד חדשה והרחבות ליח"ד קיימות.