

- ז. קביעת הוראות בנוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ח. קביעת הוראות להריסת מבנים וחלקי מבנים.
- ט. קביעת הוראות בנוגע לעצים לשימור ולעקירה.
- י. שימור מבנה היסטורי וקביעת הוראות שימור.
- יא. קביעת הוראות בגין חזית מסחרית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0314740

שם התכנית: הרחבת דרך והסדרת רמפות כביש 60, רוזמרין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0314740, גרסת התכנית: הוראות – 26 תשריט – 21 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכנית הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 החלפה א / 2952
 החלפה 3944
 החלפה מק' / 13677 א
 החלפה 101-0285270
 החלפה 2258

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: הרוסמרין / צומת רוזמרין / טנטור / כביש 60
 קואורדינטה X: 218929
 קואורדינטה Y: 626120

גושים וחלקות:

גוש: 30985, מוסדר, חלקי חלקות: 24, 25.
 גוש: 999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.
 גוש: 30984, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.
 גוש: 30989, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.
 גוש: 30994, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.
 גוש: 30999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0226183

שם התכנית: הרחבת יח"ד ותוספת 2 קומות, ברח' חגי 28, כרם אברהם, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0226183, גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 62
 כפיפות מק' / 5022 א
 כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: חגי 28, שכונת כרם אברהם, ירושלים.
 קואורדינטה X: 220700
 קואורדינטה Y: 632960

גושים וחלקות:

גוש: 30081, לא מוסדר, חלקות במלואן: 32.

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד ותוספת 2 קומות, לתוספת 2 יח"ד חדשות, ברח' חגי 28, כרם אברהם, ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי שטח מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ג' וחזית מסחרית.
- ב. קביעת הבינויים הבאים בשטח:
 1. קביעת בינוי להרחבת יחידות דיור קיימות בכל קומות הבניינים
 2. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות לשם תוספת יח"ד חדשות.
 - ג. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
 - ד. הגדלת שטחי הבנייה מירביים.
 - ה. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-5 קומות.
 - ו. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.

ילקוט הפרסומים 7923, י"א באלול התשע"ח, 22.8.2018

מטרת התכנית:

הרחבת דרך לצורך הסדרת רמפות בכביש 60 וצומת רוזמרין.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי במערך יעודי הקרקע הבאים:
משטח ציבורי פתוח ומדרך ו/או טיפול נופי לדרך מוצעת.
- ב. קביעת השימושים המותרים בשטח.
- ג. קביעת הוראות בדבר עיצוב נופי ופיתוח שטח.
- ד. קביעת הוראות בדבר תכנון וביצוע הדרכים.
- ה. קביעת הוראות לצמצום מפגעים סביבתיים
- ו. קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ז. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/ שימור/ העתקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק התנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0367490

שם התכנית: תוספת בנייה מעל שני בניינים קיימים, שועפאט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0367490 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	7622
החלפה	62
החלפה	במ/ 3456 א
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	ב/ 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דרך שועפאט, שועפאט ירושלים
קואורדינטה X: 221525
קואורדינטה Y: 635525

גושים וחלקות:

גוש: 30557, לא מוסדר, חלקות במלואן: 55, 59.
גוש: 30557, לא מוסדר, חלקי חלקות: 56.

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות מעל 2 בניינים קיימים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
3. הגדלת שטחי הבנייה המירביים.
4. קביעת מס' הקומות ל 5 קומות בבניין מס' 1 ו 4 קומות מעל חניה תת קרקעית בבניין מס' 2
5. קביעת מס' יח"ד לסה"כ 10 יח"ד בשני הבניינים.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין בנין/גדר/ מדרגות להריסה.
8. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה ולשימור.
9. שינוי ייעוד ממעבר ציבורי להולכי רגל ל-שביל.
10. קביעת הוראות לשלבי ביצוע.
11. קביעת הוראות להפקעה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק התנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0379230

שם התכנית: הריסת בניוי קיים והגדלת אחוזי בנייה בשכונת צור באהר ברח' ביר אל כרם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0379230, גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	א/ 2302
החלפה	62