

(כתובת: ת.ד. 595 ק. הממשלה, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508)
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

מהא אבו סמרה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), תשמ"ט-1989.

איימן שינאטי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

223-0662668

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
מעלות-תרשיחא, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה
מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 223-0662668

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

20395/ג, 15434/ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מעלות-תרשיחא

ישוב: מעלות תרשיחא

רח': רח' אורם, רח' ספיר, רח' אדמוניות החורש.

גושים וחלקות:

גוש: 21065 חלקה: 3, 6, 201, 206, 211.

גוש: 21090 חלקה: 4

גוש: 21090 חלקה: 13

שטח התכנית: 22,000.000 מ"ר

מטרת התכנית:

שינוי גבולות מגרשים למתחם המגורים המאושר בתב"ע מס'
ג/20395, שינוי מקום זיקות הנאה, שינוי בהוראות וזכויות
הבנייה המאושרות לפי סעיף 62א(א).

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת גבולות מגרשים חדשים במתחם המגורים המאושר.
- שינוי מקום זיקות ההנאה בהתאם לגבולות המגרשים החדשים.
- הגדלת שטח ציבורי ע"ח שטח מיועד למגורים לפי סעיף 62א(א)3.
- קביעת ושינוי בקווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
- תוספת יחידות דיור ללא תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)8.
- קביעת הוראות בנושאים זכות מעבר, זכות מעבר תשתיות לפי סעיף 62א(א)19.
- שינוי גובה ומס' קומות לבניינים לפי סעיף 62א(א)4א.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מעלות-
תרשיחא. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית
(כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

624-0666503

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 624-0666503
- מתקן פוטו-וולטאי תראבין גרסת הוראות 12 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 1001/מפ/28

כפיפות 2/339/03/7

שינוי 485/03/7

שינוי 701/03/28

שינוי 305/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אל קסום

תראבין א-צאנע

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100227 חלקי חלקות: 2, 6

גוש: 100229 חלקי חלקות: 7

גוש: 400766 חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה של מגרשים שבבעלות אחת, תוך החלפת
שטחים ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע וללא
תוספת שטחי בנייה, בהתאם לסעיף 62א(א)1 לחוק התנו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/9/2018
ובילקוט פרסומים 7918, עמ' 10859, בתאריך 16/8/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון
ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' יצחק רגר 11, קומה ג', באר
שבע, טלפון: 08-6202555. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת:
רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263795. כל המעוניין רשאי
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים יונה

יושב ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ובנייה אבו בסמה

מרחב תכנון מקומי קריית מלאכי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

617-0379792

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
קריית מלאכי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
הדרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 617-0379792 בגרסת

הוראות התכנית מס' 54 וגרסת התשריט מס' 34, שהוגשה ע"י זיו ישראל בע"מ.

המהווה שינוי לתכנית מס':

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / 02 / 102 / 70

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית קריית מלאכי, פינת רחובות: ז'בוטינסקי, שד' בן גוריון, ספרא. (" בלוק 101 ").

גושים וחלקות:

גוש: 2407 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 17 עד: 17 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 2407 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 18 עד: 18 חלקי/שלם: שלם
גוש: 2474 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 12 עד: 12 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 2474 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 23 עד: 23 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 2474 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 24 עד: 24 חלקי/שלם: שלם
גוש: 2474 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 25 עד: 25 חלקי/שלם: שלם
גוש: 2474 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 92 עד: 92 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי מתווה הבינוי, הוספת יח"ד, זכויות בנייה וקומות מעל ומתחת לקרקע.

כל המעוניין רשאי לעיין בה כימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן, כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ברח' ז'בוטינסקי 8, קריית מלאכי, טל: 08-8608700. העתק ההתנגדות יוגש למשרדי הוועדה המחוזית בכתובת: ת.ד. 68, באר - שבע. טל: 08-6263785.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט מנומק בליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סידרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט 1989.

אליהו זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0637751

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

נגב מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0637751 - מגרש 140 שכ' 11 לקיה. גרסת הוראות 6 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 10/183/02/7

כפיפות 409/03/7

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה

שכ' 11 מגרש 140, לקייה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100217 חלקות במלואן: 42

מטרת התוכנית::

הסדרת המצב הבנוי בשטח.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קוי בנין על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

קביעת תוספת לשטח בנייה עד 50 מ"ר או 7% הגדול מבנייהם בתחום רשות שאינה עירונית על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 16(2).. קביעת גובה הבנייה עד 3 קומות על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.

קביעת מס' יח"ד על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 8.

השימושים והוראות הבנייה יהיו על פי תכנית 409/03/7

קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל: 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דוד בונפילד

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי