

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 12460
החלפה 262-0337105
החלפה ג/ לג/ 12460 / 06 / 13
החלפה ג/ 14636

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין.
במזרח סכנין – מזרחית למכללת סכנין –

גושים וחלקות:

גוש: 19322, מוסדר, חלקות במלואן: 328, 329, 330.
גוש: 19322, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 325, 331, 332, 417, 431, 492.
קואורדינטה X: 229425, קואורדינטה Y: 751575

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים ב' למבנים ומוסדות ציבור והגדלת אחוזי
הבנייה בסכנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- שינוי ייעוד ממגורים ב' למבנים ומוסדות ציבור
- 2- הגדלת אחוזי הבנייה
- 3- ביטול הרחבת דרך.
- 4- שינוי ייעוד מדרך למבנים ומוסדות ציבור.
- 5- קביעת זכויות בנייה ומרווחי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
01/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7818, התשע"ח, עמוד 8245,
בתאריך 30/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0559724

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ברח' צפירה

ברכה 6 רמת שרת, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה
ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים,
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0559724 (גרסת
הוראות: 16: גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות.

ילקוט הפרסומים 7983, כ"ט בחשוון התשע"ט, 7.11.2018

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 4962
החלפה מק/ 3507 ד'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונה: רמת שרת רחוב: צפירה ברכה 6
קואורדינטה X: 217675, קואורדינטה Y: 629160

גושים וחלקות:

גוש: 30193 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 87

מטרת התכנית:

הרחבת יחידות דיור קיימות ברח' צפירה ברכה 6, רמת שרת,
ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:
מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות כניסה, קומה ב
וקומה ד לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן,
בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של
מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה
המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין
בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו
נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100
לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה
של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי
הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טלפון
02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה
המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון
המלכה 1, ירושלים, טלפון 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב,
בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן
היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל
בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0061812

שם התכנית: הרחבת דיור ברחוב חיי טייב, הר נוף,

ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
101-0061812 (גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 16).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות.

2573