

4. תוספת 4 יח"ד, סה"כ 5 יח"ד.
5. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-814.63 מ"ר (מתוכם 631.13 מ"ר שטחים עיקריים ו-183.5 מ"ר שטחי שירות) קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
9. קביעת הוראות שימור בגין מבנה הסטורי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0561977

שם התכנית: הקמת שני בנייני מגורים חדשים, שועפאט, ירושלים

גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 8
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0561977

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	במ/ 3456 א
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	ב/ 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דרך שועפאט סמוס, שועפאט, ירושלים
קואורדינטה X: 222625
קואורדינטה Y: 635600

גושים וחלקות:

גוש: 30550, לא מוסדר, חלקות במלואן: 73.

מטרת התכנית:

הקמת שני בניינים חדשים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0551945

שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד ברח' מלאכי 10-12 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0551945 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	62
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	ב/ 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

פניה מרח' צפניה ומרח' מאה שערים, מקביל לרח' מיכה.
קואורדינטה X: 220621
קואורדינטה Y: 633009

גושים וחלקות:

גוש: 30082, מוסדר, חלקי חלקות: 7.

גוש: 30081, לא מוסדר, חלקות במלואן: 167, 166.

מטרת התכנית:

תוספת קומות ויח"ד ברח' מלאכי 10-12 ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ג'
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - קביעת בינוי להרחבות יח"ד קיימות, בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת בינוי לתוספת יח"ד, בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת בינוי לתוספת 3 קומות לשם תוספת 4 יח"ד, בהתאם לנספח הבינוי
3. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.