

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	ג/ 16548
כפיפות	תמא/ 22
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תממ/ 3 / 2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בוקעאתה.

רמת הגולן, מרחית לבוקעאתה, מדרום לכביש הגישה למט"ש אל חמרה גולן.

גושים וחלקות:

גוש: 202015, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 5, 11.

קואורדינטה X: 274533

קואורדינטה Y: 788846

מטרת התכנית:

הקמת תחנת מעבר לפסולת יבשה וגזם.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח מתקנים הנדסיים.
- 2- קביעת התכליות המותרות בתחום התכנית.
- 3- קביעת הנחיות להקמת תחנת מעבר לפסולת יבשה וגזם.
- 4- קביעת הנחיות והוראות סביבתיות.
- 5- קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

04/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7781, התשע"ח, עמוד 7309,

בתאריך 01/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, ועדה מקומית לתכנון

ובנייה מעלה החרמון, מסעדה 12439 טלפון: 04-6983608, וכל

המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים

פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 209-0516682

שם התכנית: ג/23494 הסדרת שימושי פל"ח

והגדלה 2.5 דונם בנחלה 65 – מושב מירון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

209-0516682. גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 4069
כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	ג/ 12564

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מירון רחוב: מירון 65, מרכז היישוב

גושים וחלקות:

גוש: 13689, מוסדר, חלקי חלקות: 33, 34, 38, 42.

קואורדינטה X: 241544

קואורדינטה Y: 765726

מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים בנחלה, תוספת זכויות ושימושים לפל"ח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות ושימושים לפל"ח בנחלה.

2. הגדלת תחום המגורים בישוב כפרי.

3. שינוי גאומטרי של תחום המגורים בנחלה.

4. שינוי קוי בניין בהתאם לבנוי בפועל.

5. מתן הוראות בינוי ותנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

22/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7842, התשע"ח, עמוד 8840,

בתאריך 18/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0523902

שם התכנית: שינוי בינוי וביטול חלוקת מגרשי מפעל

אינטל, הר חוצבים, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה

ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים,

מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0523902 (גרסת

הוראות: 20 גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל

תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	א' 11616
כפיפות	5022
כפיפות	ב' 5166

ילקוט הפרסומים 8016, כ"א בכסלו התשע"ט, 29.11.2018

3740

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: הר חוצבים רחוב: המרפא 10
 קואורדינטת X: 219800
 קואורדינטת Y: 634800

גושים וחלקות:

גוש: 30242 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 27

מטרת התכנית:

שינוי הבינוי המאושר בתחום מפעל אינטל ע"י שני מגדלים בגובה 24 קומות ובניין בן 5 קומות לשימוש תעשייה עתירת ידע וביטול חלקת מגרשי אינטל בתכנית 11616 א, הר חוצבים, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. ביטול חלקת המגרשים שנקבע בתכנית 11616 א, בתחום חלקה 27 בגוש 30242, וביטול הדרישה לאישור תשריט חלוקה ולרישום תכנית לצרכי רישום, בתחומה.
- ב. ביטול הבינוי המאושר בתחום מגרש מס' 1 שע"פ תכנית 11616 א, וקביעת בינוי חדש במקומו להקמת 3 בניינים חדשים בחלקה המורחית של חלקה 27 בגוש 30242, בהתאם לנספחי בינוי ופיתוח.
- ג. קביעת מס' הקומות המירבי וגובה הבנייה המירבי לבינוי החדש כאמור ל- 24 קומות עיליות+קומה טכנית מעל 7 קומות תת קרקעיות עבור הקמת שני מגדלים, ול- 5 קומות עיליות מעל 7 קומות תת קרקעיות עבור הקמת בניין נוסף.
- ד. קביעת השימושים המותרים בתחום הבינוי המוצע כאמור, למסחר בקומת הקרקע ולתעשייה עתירת ידע בקומות שמעליה, וקביעת הוראות למניעת מפגעים סביבתיים ומגבלות לשימושים התעשייתיים.
- ה. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים.
 - ו. קביעת שטח עם זיקת הנאה למעבר רגלי, והוראות לפיתוח ולתחזוקתו, שישמש ככיכר לשימוש הציבור הרחב.
 - ז. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.
 - ח. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה, ושלבים לביצוע הבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית לירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טלפון 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טלפון 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0629428

שם התכנית: הרחבת דרך קיימת בשכונת יפה נוף**גוש 30161 חלק מחלקה 170**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0629428 (גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 5).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכווה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 928

החלפה מתאר/62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: יפה נוף רחוב: תרצה 10, 12

קואורדינטת X: 217585

קואורדינטת Y: 631775

גושים וחלקות:

גוש: 30161 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 170

מטרת התכנית:

שינוי שטח לדרך משטח המיועד למגורים אך לא יכול למשמש למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 1, לדרך, לשם הרחבת דרך קיימת.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית לירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טלפון 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טלפון 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

ניר ברקת

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים