

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0430231

שם התכנית: קביעת הוראות להפקעת

חלק מחלקות 13, 19, 20 בגוש 29995, ירושלים

גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 12
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0430231

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 3092

כפיפות 62

כפיפות עמ/ 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב.

צפופות לרחוב אלמנצוריה.

קואורדינטה X: 223125

קואורדינטה Y: 632025

גושים וחלקות:

גוש: 29995, לא מוסדר, חלקי חלקות: 13, 19, 20.

מטרת התכנית:

הקמת טיילת תירותית ומצפורים במורדות המערביים של הר הזיתים, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות להפקעה.

2. קביעת הוראות לפיתוח השטח.

3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

4. קביעת הוראות למניעת מטרדים סביבתיים.

5. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

לקוט הפרסומים 8016, כ"א בכסלו התשע"ט, 29.11.2018

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0565069

שם התכנית: הרחבת יחידת דיור ברחוב המגלית 3, רמות, ירושלים

גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0565069

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 2644

כפיפות מק/ 5022 א

כפיפות ב/ 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: משעול המגלית 3.

קואורדינטה X: 218913

קואורדינטה Y: 634917

גושים וחלקות:

גוש: 30726, מוסדר, חלקות במלואן: 32.

מטרת התכנית:

תוספות בנייה בבניין מגורים קיים לשם הרחבת יח"ד הקיימת בו.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים א'.

2. קביעת הבינוי לתוספות הבנייה המבוקשות.

3. הגדלת שטחי הבנייה.

4. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בשטח.

5. קביעת הוראות בדבר הקמת בריכת שחיה ביתית בשטח.

6. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

7. קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/ אלמנטים בנויים.

8. קביעת קווי בניין

9. קביעת שלביות פיתוח

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

3725