

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0516609-101

שם התכנית: הגדלת אחוזים והקמת בניין חדש בשכונת אום ליסון, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0516609-101 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה א / 2683

החלפה 62

כפיפות ב / 5166

כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, סמטה 8, דרך אום ליסון, ירושלים

קואורדינטה X: 223307

קואורדינטה Y: 627267

גושים וחלקות:

גוש: 31231, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש בן 4 קומות, סה"כ 7 יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 6 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת הוראות בינוי עבור בניין חדש.
3. קביעת סך זכויות הבנייה העל קרקעיים בשטח התוכנית.
4. קביעת סך השטחים בתוכנית.
5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת מס' קומות מרבי.
7. קביעת מס' יחידות הדיור.
8. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.
9. קביעת הוראות להריסת גדרות.
10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
11. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
12. קביעת הוראות הפקעה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0524686-101

שם התכנית: הקמת שני בנייני מגורים חדשים, במורדות תל אל פול, בית חנינא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0524686-101 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ב / 3000

החלפה במ' / 3457 א

החלפה 62

כפיפות ב / 5166

כפיפות מק' / 5022 א

כפיפות תמא' / 15

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.

שכונת בית חנינא, שטח במורדות המערביים של תל אל פול ומזרחית לדרך בית חנינא.

קואורדינטה X: 221840

קואורדינטה Y: 636681

גושים וחלקות:

גוש: 30614, לא מסודר, חלקי חלקות: 189.

מטרת התכנית:

הקמת שני בניינים חדשים בני 4 קומות במורדות המערביים של תל אל פול.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מאזור בנייה עד 3 קומות למגורים ג' ולשטח ציבורי פתוח.
- ב. קביעת בינוי להקמת שני מבני מגורים חדשים בני 4 קומות מעל קומת חניה ומרתף תת קרקעי.

- ג. קביעת שטחי הבנייה המירביים בתחום התכנית.
- ד. קביעת הוראות בגין מבנים מדרגות וגדרות להריסה.
- ה. קביעת הוראות בנוי ופיתוח וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ו. קביעת שלבי ביצוע להקמת הבנייה כאמור.
- ז. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים.
- ט. קביעת הוראות לפיתוח שצ"פ.
- י. קביעת קווי בניין מירביים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

- ה. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ו. קביעת קווי בניין.
- ז. קביעת הוראות להריסת אלמנטים בנויים.
- ח. קביעת תנאים להיתר בנייה.
- ט. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה ולשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0553230

שם התכנית: בניין מגורים ומסחר בן 6 קומות, שועפט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0553230 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 7610

החלפה 62

כפיפות מק/5022 א

כפיפות תמא/15

כפיפות 5166/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל אצמאעי.

קואורדינטה X: 222380

קואורדינטה Y: 635510

גושים וחלקות:

גוש: 30550, לא מוסדר, חלקי חלקות: 35.

מגרשים:

35א בהתאם לתכנית 7610

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש למגורים ומסחר בן 6 קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ג'.

2. קביעת סך השטחים בתכנית.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0548891

שם התכנית: מלון אחד העם 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0548891 גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 990

כפיפות 5166/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונת טלביה, אחד העם 5

קואורדינטה X: 220818

קואורדינטה Y: 631139

גושים וחלקות:

גוש: 30027, מוסדר, חלקות במלואן: 29.

מטרת התכנית:

תוספת קומות לבית מלון לשם תוספת שימוש למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת שימוש מגורים בקומה העליונה בלבד של המבנה.

ב. קביעת גובה הבינוי ל-6 קומות.

ג. קביעת השימושים המותרים בשטח למלונאות וקומת מגורים.

ד. קביעת שטחי בנייה בשטח התכנית.