

מוסדרת ומרוכזת, לפנות בתי אריזה ומבנים חקלאיים קיימים מהמרקם הבנוי באבן יהודה בהתאם לתכניות מאושרות ובתהליכי אישור למגורים וכן כדי לרכז את המבנים החקלאיים במתחם אחד צמוד דופן.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח "תעשייה עם הנחיות מיוחדות".
- ב. קביעת שימושים מותרים, זכויות בנייה והוראות בנייה.
- ג. קביעת בינוי מנחה בתחום התכנית.
- ד. קביעת הוראות ומגבלות סביבתיות בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7513, התשעז, עמוד 6213, בתאריך 29/05/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן 4 נתניה 42504, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שורה ברנד

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 604-0576454 שטיחי סננס

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיפים 89 ו-89א לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הדרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 604-0576454. גרסה: תשריט-10, הוראות תכנית-19.

המחווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 4 / 03 / 106 / 17

החלפה 4 / 03 / 106 / 17ב

החלפה 8 / 48 / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית אשקלון

אזור התעשייה הצפוני אשקלון, רחוב: העגלה מס' בית: 59

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 1216 חלקה: 171

עיקרי הוראות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית במגרש לתעשייה, לתוספת בנייה על הקיים לפי הזכויות הקיימות, ע"י שינוי קו בניין.

עיקרי הבדלים תכנוניים בין התכנית המופקדת לתכנית/ תכנית קיימות:

שינוי קו בניין אחורי מ-5 מ' ל-0 מ' לפי סעיף 62א(4), בתיקון מס' 43 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר מנהל התכנון

ילקוט הפרסומים 8377, ד' באב התשע"ט, 5.8.2019

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0487744

שם התכנית: שינוי בהוראות זכויות בנייה משהד

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0487744 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1930 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: משהד רחוב:

בצד הדרומי לכפר צמוד לתחום שיפוט ריינה

קואורדינטה X: 230550

קואורדינטה Y: 737600

גושים וחלקות:

גוש: 17518, מוסדר, חלקי חלקות: 18.

מסרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקת מגרש מאושר לשני מגרשים בהסכמת הבעלים.
- הגדלת אחוזי בנייה.

13562