

התנגדות לתכנית לא לתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 605-0525865

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0525865

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / במ / 206 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה: רחוב: אורות ישראל מס': 53

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38441 מחלקה: 25 עד: 25 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 5/במ/206 במגרש מגורים חד משפחתי מס' 3071, ברח' אורות ישראל 53, שכ' נווה זאב, באר שבע.

1. הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף 62א (א) (1) (א) (1).

2. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א (א) (4).

3. שינוי תכנית מרבית לפי סעיף 62א (א) (9).

4. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א (א) (5)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר - שבע, טל': 08:6840640

התנגדות לתכנית לא לתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0511196

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מס' 605-0511196 גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 16

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 127/12/02/5

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, כתובת: הנריאטה סולד 4

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38016 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

גוש: 38016 מחלקה: 43 עד: 43 חלקי

גוש: 38016 מחלקה: 44 עד: 44 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 5/102/02/127 במגרש לדרך מאושרת וחניה ברח' הנרייטה סאלד במרכז האזרחי על ידי:

1. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים.

2. קביעת שימושים מותרים.

3. הגדלת זכויות בנייה.

4. שינוי בדבר בינוי וקביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

5. שינויי קווי בניין.

6. הגדלת תכנית.

7. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 26/11/2018 בילקוט פרסומים 8010, עמ' 3600, בתאריך: 26/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר-שבע טל: 08:6840640

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0546325

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מס' 605-0546325 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 10

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 5 / במ / 1 / 6

שינוי 5 / במ / 6 / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, סגל צבי 35

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38158 מחלקה: 124 עד: 124 חלקי

גוש: 38158 מחלקה: 134 עד: 134 חלקי

גוש: 38158 מחלקה: 135 עד: 135 חלקי

גוש: 38158 מחלקה: 136 עד: 136 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי לתכניות מס' 5/במ/1, 6/במ/7 במגרש מס' 204B חד מפחתי עם קיר משותף באזור מגורים א' על ידי:

1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)(1)(א)

2. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(א)(5)

3. קביעת קווי בניין לממ"ד ומחסן לפי סעיף 62א(א)(4).

4. קביעת הוראות להריסת המבנים לפי סעיף 62א(א)(19).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 11/2/2019 בילקוט פרסומים 8108, עמ' 7545, בתאריך: 11/2/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר-שבע טל: 08:6840640

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 633-0665778

שם תכנית: מגרש 763 במושב כוכב מיכאל

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

חוף אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 633-0665778. גרסת הוראות: 8: גרסת תשריט: 6:

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי 3/166/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: כוכב מיכאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2799 חלקות במלואן; 89 מגרש 763 כוכב מיכאל

מטרות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, והגדלת תכנית ושינוי קו בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה בעוד 50מ"ר, לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 17.
2. הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 9.
3. שינוי קו בניין קדמי לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טלפון לבירורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חוף אשקלון, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791). נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il>

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

633-0654533

שם תכנית: הוספת יח' שלישית בנחלה 4 -

מושב גיאה

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

חוף אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 633-0654533. גרסת הוראות: 11: גרסת תשריט: 7:

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ד/822

כפיפות תמא/1/35/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: גיאה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2576 חלקות במלואן; 12

מטרות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להוספת יח"ד שלישית בנחלה

עיקרי הוראות התכנית:

1. התאמת שטח מגורים בנחלה בתשריט ל-3 דונ' בהתאם להוראות התכנית המאושרת ע"פ סעיף 62 א(א)1
2. הוספת יח' דיור שלישית ע"פ הוראות תכנית תמ"א 1/35/ב, ע"פ סעיף 62 א(א)8
3. תוספת 6% זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)9 לתוכנית שהופקדה לפני 1989
4. קביעת הוראות בינוי ותנאים לקבלת היתר בנייה לפי סעיף 62א(א)5
5. קביעת הוראות ליח' דיור (יח' הורים) עד 55 מ"ר ע"פ סעיף 62א(א)סעיף קטן 8

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טלפון לבירורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חוף אשקלון, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791). נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il>

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

אימתר רביב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון