

9. קביעת הוראות בגין שטח ציבורי פתוח.
 10. קביעת הוראות הפקעות.
 11. קביעת הוראות בדבר עצים בוגרים.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.
- התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.
- מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
- הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0632562**
- שם התכנית: בנין למגורים ברח' שיח**
- נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0632562 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
- המתייחסת לתכניות הבאות:**
- | | |
|----------|--------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| החלפה | 62 |
| החלפה | 3085 |
| כפיפות | מק/ 5022 / א |
| כפיפות | ב / 4585 |
| כפיפות | ב / 5166 |
- השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
 יישוב: ירושלים רחוב: א שיח, דרומית א שיח.
 קואורדינטה X: 223942, קואורדינטה Y: 631042
- גושים וחלקות:**
 גוש: 30898, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
- מטרת התכנית:**
 הקמת בנין חדש למגורים בשכ' שיח.
- עיקרי הוראות התכנית:**
- שינוי ייעוד שטח ממגורים 5 מיוחד למגורים ג'.
 - קביעת השימושים המותרים ביעודי הקרקע.
 - קביעת שטחי בנייה מרביים בתחום התכנית.
 - קביעת קווי בנין חדשים.
 - קביעת בינוי בגובה של 4 קומות.
 - קביעת מס' יח"ד בתכנית.
 - קביעת תכנית הבינוי.
8. קביעת הוראות עיצוב אדריכלי.
 9. קביעת הוראות בינוי, פיתוח ותנאים למתן היתר בנייה.
 10. בשטח המסומן למנהרה/מעבר תת קרקעי: יחולו הוראות תכנית 4585/ב'מלבד השינויים המפורטים בתכנית זו.
 11. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.
- התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.
- מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
- הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0645366**
- שם התכנית: תוספת יח"ד ברחוב חיי אדם 13, מאה שערים, ירושלים**
- נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0645366 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
- המתייחסת לתכניות הבאות:**
- | | |
|----------|------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| החלפה | 62 |
| כפיפות | ב / 5166 |
- השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
 יישוב: ירושלים רחוב: חיי אדם 13, מאה שערים, ירושלים
 קואורדינטה X: 221025, קואורדינטה Y: 632725
- גושים וחלקות:**
 גוש 30064, מוסדר, חלקות במלואן: 9.
- מטרת התכנית:**
 תוספת קומות ויח"ד ברח' חיי אדם 13, מאה שערים, ירושלים
- עיקרי הוראות התכנית:**
- שינוי שטח מאזור מגורים 4 לאזור מגורים ד'
 - קביעת בינוי לתוספת קומות.
 - קביעת קווי בנין לבנייה, כאמור.
 - הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 - הגדלת מס' הקומות.
 - קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.