

וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עלית טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נצרת עלית, טל': 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט – 1989.

#### חסין פארט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

#### מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי יואב

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

632-0691790

#### שם תכנית: קיבוץ גת – אזור יחידות מגורים קטנות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יואב, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 632-0691790. גרסת: הוראות 8 תשריט 5

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 9/113/03/6

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יואב

ישוב: גת (קבוץ)

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 34098 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

גוש: 34098 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי

גוש: 34098 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

גוש: 34101 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 34101 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 34101 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

גוש: 34101 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

#### מטרות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרה והתאמה של יחידות מגורים קטנות בשטח של עד 55 מ"ר, לצרכי מגורים זמניים לאוכלוסייה של קיבוץ גת בתא שטח מס' 1000 בתכנית מפורטת 9/113/03/6 שבתוקף, לרבות תוספת מ"דים ובניית תוספות

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בהוראות בדבר בינוי על מנת לאפשר הרחבה ושינויים של יחידות מגורים קטנות, באזור מגורים מגרש מס' 1000, לפי ס' 62א (א) (5) לחוק.
- שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית, מ-4 מטר ל-3 מטר, בהתאם לס' 62א (א) (4) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08.8500752). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, יואב, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

#### מטי צרפתי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יואב

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0735571

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0735571 – שכונה 2 מגרש 5, לקייה. גרסת הוראות 12 תשריט 7

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 10/183/02/7

החלפה 1/363/03/7

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה

שכונה 2 מגרש 5, לקייה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100220 חלקי חלקות: 1

#### מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לשינוי קווי בניין, והוראות בינוי לתוספת מבנים במגרש ציבורי שכונה 2 מגרש 5, לקייה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

א- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.

ב- שינוי הוראות לגבי בינוי לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/7/2019 ובילקוט פרסומים 8338, עמ' 12766, בתאריך 14/7/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחיבה לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל': 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המרחיבה לתכנון ובנייה נגב מזרחי