

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, בית חנינה

קואורדינטה X: 221575

קואורדינטה Y: 639225

גושים וחלקות:

גוש: 30605, לא מוסדר, חלקות במלואן: 27.

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות מעל בניין קיים בשכונת בית חנינה ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ג'.
2. הגדלת שטחי הבנייה המרביים.
3. הגדלת מס' יחידות דיוור ל-10 יח"ד.
4. הגדלת מס' קומות מ-3 קומות ל-5 מעל קומת חניה.
5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
6. קביעת קווי בנין בקונטור המבנה הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0575324

שם התכנית: הרחבת בניין קיים והקמת בניין חדש, בית צפאפא, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0575324 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

החלפה 3802

כפיפות מק' /5022 א

כפיפות 5166 /ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.

בית צפאפא ירושלים, בצומת כביש בגין ורוב יוסף

קואורדינטה X: 218835

קואורדינטה Y: 627756

גושים וחלקות:

גוש: 30279, מוסדר, חלקי חלקות: 25, 28.

מטרת התכנית:

הרחבת בניין קיים והקמת בניין חדש

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב.
2. קביעת הוראות בינוי עבור תוספת קומה ותוספת יח"ד בבנין הקיים (בנין 1), סה"כ 4 קומות מעל קומת מחסנים 1-7 יח"ד
3. קביעת הוראות בינוי למבנה חדש (בנין 2) בן 5 קומות מעל 3 קומות לחניה ו-8 יח"ד
4. קביעת שטחי בנייה המרביים.
5. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים להעתקה.
6. קביעת קווי בנין חדשים לבניין 2.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
9. קביעת הוראות בגיו דרך מוצעת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0581975

שם התכנית: הריסת בניין קיים והקמת שני בניינים חדשים בשכ' עיסאוניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0581975 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 101-0100834

החלפה 2316

החלפה 62