

- 7 קביעת הוראות בגין קולונדה (סטי).
- 8 קביעת הוראות בגין מבנים, גדרות ומדרגות להריסה.
- 9 קביעת הוראות בגין עצים בוגרים. להעתקה/ ועקירה.
- 10 קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- 11 קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- 12 קביעת קווי בניין חדשים.
- 13 קביעת הוראות בגין שטח בנוי לצורכי ציבורי בקומת הקרקע. מפלס 00.0
- 14 קביעת מס' הקומות ל-8 קומות מעל 3 קומות חנינה תת קרקעית.
- 15 קביעת הוראות בגין שטח ציבורי להפקעה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0690909-101

שם התכנית: הגדלת מס' קומות ומס' יח"ד אם טובה ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-196, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0690909-101 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	א / 2302
החלפה	62
כפיפות	ב / 5166
כפיפות	מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אלמחאג'ר, אם טובא ירושלים
קואורדינטה X: 222280
קואורדינטה Y: 625861

גושים וחלקות:

גוש: 30799, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0644831-101

שם התכנית: הקמת בניין חדש למסחר ומגורים, בית חנינה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-196, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0644831-101 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	א / 3457
כפיפות	ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דרך בית חנינה 60, ירושלים
קואורדינטה X: 221622
קואורדינטה Y: 636683

גושים וחלקות:

גוש: 30615, לא מוסדר, חלקי חלקות: 15.

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש בן 8 קומות בכל חתך מעל 3 קומות חנינה תת קרקעית.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1 שינוי ייעוד מאזור מסחרי מיוחד לאזור מסחר ומגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
- 2 קביעת שטחי בנייה מירביים.
- 3 קביעת בינוי עבור הקמת בניין חדש בן 8 קומות מעל מפלס ה-00.0 ו-3 קומות חנינה תת קרקעית. בהתאם לנספח הבינוי.
- 4 קביעת מס' יח"ד ל-19.
- 5 קביעת שימוש עבור מסחר, מגורים, רווחה, בריאות ו/או קהילה.
- 6 קביעת הוראות בגין זיקת הנאה.