

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0632133

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0632133. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 6

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 15881

שינוי גמ / מק / 372 / 11752

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

400.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.א. בוסתן אל-מרג' (שוב: סולם (בוסתן אל מרג'))

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17115 חלקי מחלקה: 39 עד: 39 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי קווי בניין

ב. תוספת שטחי בנייה

ג. תוספת בגובה בניין

ד. תוספת יחידת דיוור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07.12.18 ובילקוט פרסומים 8027, עמוד 4093, בתאריך 05/12/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בנצי יעקב בן ציון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת

מס' 221-0625319

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 221-0625319. גרסת הוראות: 20 גרסת תשריט: 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 0201715-221

כפיפות 1 / 15 / 25

שינוי ג / 12552

שינוי ג / במ / 42

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

גושים וחלקות:

גוש: 17809 חלקה: 18 שלם

עיקרי הוראות התוכנית :

1. שינוי קו בניין אחורי וקביעת קו בניין חדש: קו בניין אחורי מ-4.0 מטר עד גבול המגרש, על פי סעיף 62 א (א) (4).

2. שינוי גודל מגרש מינימאלי על פי הקיים: 3,668 מ"ר במקום: 4,410 מ"ר על פי סעיף 62 א (א) (7).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24.8.18 ובילקוט פרסומים מס' 7979, עמוד 2443 בתאריך 05/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית מגדל העמק רחוב דרך העמק 14 ת.ד. 590, טל': 04-6508503 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עילית טל': 04-6508503. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברדה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מגדל העמק

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0700989

שם התכנית: שינוי קווי בניין והנחיות בינוי,

רח' אחלמה 26, אשדוד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-0700989 גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 8

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

שינוי ל-3 / 135 / 03 שינוי ל-3 / 135 / 03 שינוי ל-3 / 2071 / 03

כתובות שבהן חלה התכנית:

אחלמה מס' 26

מציב השלט בשטח התכנית:

שם: ולרי אוטן, כתובת: אחלמה 26, אשדוד, טל' 054-6367085

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3172 מחלקה: 97 עד: 97 שלם

שטח התכנית בדונם: 0.301 ד'.

מטרת התכנית

תוספת שטחי בנייה ושינוי בהוראות הבינוי

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין לפי המפורט בנספח בינוי מחייב.

ב. הוספת שטחי שירות בקומה תת קרקעית.

ג. שינוי תכנית בינוי מחייבת.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00 כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט