

3. קביעת מס' יחידות הדיוור ל-9 יח"ד
4. קביעת מס' הקומות ל-5 קומות מעל קומת חניה תת קרקעית.
5. קביעת היקף שטחי הבנייה המרביים.
6. קביעת הוראות למתן היתר בנייה ומתן היתר איכלוס.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 0630582-101

שם התכנית: הכשרת בנין והקמת בנין חדש

בשכונת בית חנינא, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0630582-101 גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 19 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	
החלפה	62
החלפה	6671
כפיפות	5022
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב:
שטח מצפון לשיכון מורים בשכונת בית חנינה - ירושלים.
קואורדינטה X: 220810
קואורדינטה Y: 638200

גושים וחלקות:

גוש: 30611, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 29.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לשם הכשרת בנין קיים והקמת בנין חדש בשטח התכנית.

7. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית
8. קביעת בנין בגובה 6 קומות
9. קביעת תכנית בנין.
10. קביעת הוראות לבנין ועיצוב אדריכלי.
11. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
12. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 0627703-101

שם התכנית: הקמת בנין חדש ברחוב אל קאעה,

בית צפפה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0627703-101 גרסת התכנית: הוראות - 32 תשריט - 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	
החלפה	62
החלפה	2317
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל קאעה 4, בית צפפה
קואורדינטה X: 219754
קואורדינטה Y: 627795

גושים וחלקות:

גוש: 30286, מוסדר, חלקי חלקות: 55.

מטרת התכנית:

הקמת בנין חדש למגורים בן חמש קומות בגבעת המטוס.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 5 למגורים ג
2. קביעת קווי בנין חדשים.