

לא מוסדר:

גוש: 100058 חלקי חלקות: 99.

גוש: 100059 חלקי חלקות: 99, 999.

גוש: 100060 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100534 חלקות במלואן: 72.

גוש: 100534 חלקי חלקות: 30, 68, 69, 76.

קואורדינטה X: 186519, Y: 571795

מטרת התכנית:

קביעת שטח למסדרון תשתיות עילי לקוי חשמל מתח עליון בתל שבע

עיקרי הוראות התכנית:

1. ביטול קו חשמל קיים
2. קביעת מגבלות על שימושי הקרקע בתחום התכנית
3. קביעת תנאים למתן הרשאות לפי תקנות התכנון והבנייה (הסדרת הולכה, חלוקה והספקה של חשמל), תשנ"ח-1998
4. קביעת הוראות סביבתיות לתקופת ההקמה וההפעלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8343, התשע"ט, עמוד 12954, בתאריך 16/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל: 7697187-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טל: 08-6257920, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דוד לפלר

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום

הודעות מאת הועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0702878

שם התכנית: הרחבות יח"ד קיימות בבניינים

ברח' הרשלר 18-16-14-12-6-4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0702878 גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 9.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

כפיפות 14000/ח'

החלפה 62

כפיפות במ/1973/ב'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת שלמה רחוב: הרב הירשלר

קואורדינטת X: 221100,

קואורדינטת Y: 635050

גושים וחלקות:

גוש: 30562 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 35-36,39

מטרת התכנית:

הרחבות יח"ד קיימות בבניינים ברח' הרשלר 18-16-14-12-6-4

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:

1) קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קרקע, א, ב, ג, ד' של בניינים ברח' הרשלר מס' 4,6,12,14,16,18 לשם הרחבת יח"ד הקיימות בהם, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.

2) קביעת בינוי לחפירת קומה במפלס -7.05 בבניינים ברח' הרשלר מס' 4,6,12,14,16,18 לשם הרחבות יח"ד קיימות בקומה שמעליהן בהתאם לנספח בינוי.

ב. קביעת קווי בניין לבנייה כאמור.

ג. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.

ד. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0704031

שם התכנית: הרחבת דירות, פיצול יח"ד תוספת קומה ומעליות ברח' פרנקפורטר 12, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0704031 (גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 11).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

ילקוט הפרסומים 8625, י' בטבת התש"ף, 7.1.2020