

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0615419

שם התכנית: הרחבות יח"ד קיימות

ברח' חזון איש 28-26 רמת שלמה ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0615419 (גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 7).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ח/14000

החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת שלמה רחוב: חזון איש 28-26

קואורדינטת X: 221200

קואורדינטת Y: 635000

גושים וחלקות:

גוש: 30562 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 33

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ברח' חזון איש מס' 28-26, רמת שלמה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קרקע, א', ב', ג/ג, לשם הרחבת יח"ד הקיימות בהם, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לנספח לקיים בשטח.
 - קביעת בינוי לחפירת קמה במפלס 3.06 – 2.05 – לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמעליהן בהתאם לנספח הבינוי ולשם תוספות מחסנים.
 - קביעת קווי בניין לבנייה כאמור.
 - הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 - קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0644401

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0644401 (גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות ח/14000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת שלמה רחוב: הרב חרש מאיר 2

קואורדינטת X: 220950

קואורדינטת Y: 635275

גושים וחלקות:

גוש: 30563 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 60

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד דיור ברחוב מאיר חדש 2, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן: קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומת מרתף, לשם הרחבת יחידת הדיור הקיימת בקומה שמעליה, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
- קביעת קווי בנין לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין חריגות בנייה ומבנים להריסה.
- קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/לשימור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

ילקוט הפרסומים 8496, ה' בחשוון התש"ף, 3.11.2019