

9 קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.
10 קביעת הוראות הפקעה.

6 קביעת הוראות בינוי ופיתוח.
7 קביעת הוראות להוצאת היתר בנייה.
8 קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.
9 קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז:ירושלים, מרחב תכנון מקומי:ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס':0690149-101
שם התכנית:בניין חדש בן 5 קומות, בית צפאפא, ירושלים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס':0690149-101 גרסת התכנית:הוראות – 15 תשריט – 7 איחוד וחלוקה:ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות:תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 3802
כפיפות 5022 / א
כפיפות 5166 / ב
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב:ירושלים רחוב:אל בוטמה, בית צפאפא, ירושלים
קואורדינטה X:218915
קואורדינטה Y:627600
גושים וחלקות:
גוש:30296, מוסדר, חלקות במלואן:4.
מטרת התכנית:
הקמת בניין חדש 5 קומות, בית צפפה.
עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי ייעוד של קרקע מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ג'.
2. קביעת מס' יח"ד לסה"כ 10 יח"ד למגורים.
3. קביעת מס' הקומות המירבי ל- 5 קומות מעל קומת חניה תת קרקעיים.
4. קביעת שטחי הבנייה המירביים.
5. קביעת קווי בניין מירביים חדשים.

מחוז:ירושלים, מרחב תכנון מקומי:ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס':0690149-101
שם התכנית:בניין חדש בן 5 קומות, בית צפאפא, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס':0690149-101 גרסת התכנית:הוראות – 15 תשריט – 7 איחוד וחלוקה:ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות:תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 3802
כפיפות 5022 / א
כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב:ירושלים רחוב:אל בוטמה, בית צפאפא, ירושלים
קואורדינטה X:218915
קואורדינטה Y:627600

גושים וחלקות:

גוש:30296, מוסדר, חלקות במלואן:4.

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש 5 קומות, בית צפפה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד של קרקע מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ג'.
- קביעת מס' יח"ד לסה"כ 10 יח"ד למגורים.
- קביעת מס' הקומות המירבי ל- 5 קומות מעל קומת חניה תת קרקעיים.
- קביעת שטחי הבנייה המירביים.
- קביעת קווי בניין מירביים חדשים.

מחוז:ירושלים, מרחב תכנון מקומי:ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס':0694257-101

שם התכנית:תוספת שתי קומות מגורים למבנה קיים ברחוב בית הכרם 29, ירושלים.

גרסת התכנית:הוראות – 12 תשריט – 8 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס':0694257-101

איחוד וחלוקה:ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 911
כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב:ירושלים רחוב:בית הכרם 29.
חלקה המהווה דופן לכיכר דנייה מצידה המזרחי.
קואורדינטה X:217983
קואורדינטה Y:631932

גושים וחלקות:

גוש:30149, לא מוסדר, חלקות במלואן:102.

מטרת התכנית:

תוספת שתי קומות מגורים לבניין קיים בן 2 קומות עבור תוספת 4 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים.
- קביעת בינוי עבור תוספת בנייה של שתי קומות מעל הבניין הקיים.