

11. קביעת הוראות בדבר שימור ועקירת עצים
12. קביעת הוראות בדבר איחוד וחלוקה.

6. קביעת הוראות בינוי, פיתוח ותנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. הגדלת מס' הקומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811-02

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0633065-101

שם התכנית: בינוי חזיתי מסחרית בדרך בית לחם הישנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0633065-101 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	2668
החלפה	62
כפיפות	ב / 5166
כפיפות	מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: דרך בית לחם.
 דרך בית לחם הישנה, שכ' ראס אל עמוד.
 קואורדינטה X: 223246
 קואורדינטה Y: 630823

גושים וחלקות:
 גוש: 30899, לא מוסדר, חלקות במלואן: 3.

מטרת התכנית:
 הקמת בנין חדש למגורים ומסחר בדרך בית לחם הישנה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח ממגורים 5 מיוחד ו 6 מיוחד למגורים ג' עם חזית מסחרית.
2. קביעת בינוי להקמת בנין חדש למגורים ומסחר בן 4 קומות מעל קומת חניה ומחסנים.
3. קביעת מס' יח"ד.
4. קביעת שטחי בנייה מרביים.
5. קביעת קווי בנין חדשים.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0685206-101

שם התכנית: הגדלת מס' קומות ומס' יח"ד אום טובא ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0685206-101 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	א / 2302
החלפה	62
כפיפות	מק / 5022 א
כפיפות	ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: אל משהאד, אום טובא, ירושלים.
 קואורדינטה X: 221418
 קואורדינטה Y: 626968

גושים וחלקות:
 גוש: 30787, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.

מטרת התכנית:
 תוספת קומות מעל בניין קיים.

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. שינוי ייעוד הקרקע ממגורים 5 למגורים א'.
 2. קביעת שטחי הבנייה המירבי.
 3. קביעת קווי בניין חדשים.
 4. קביעת תוספת יח"ד.
 5. קביעת מס' קומות.

6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
- קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0701623
שם התכנית: תוספת קומה ו-2 יח"ד רח' בר גיורא 9 ירושלים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0701623 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 6126
כפיפות מק' /5022 א
כפיפות /5166 ב

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0242214
שם התכנית: תוספת 2 קומות ברח' תיאודור לביא 12 ו-14, רמות אלון, ירושלים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0242214 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה 5582
החלפה 62
כפיפות /5166 ב
כפיפות מק' /5022 א

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0242214
שם התכנית: תוספת 2 קומות ברח' תיאודור לביא 12 ו-14, רמות אלון, ירושלים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0242214 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה 5582
החלפה 62
כפיפות /5166 ב
כפיפות מק' /5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים, רח' לביא תיאודור 14, 12, שכונת רמות אלון.
גושים וחלקות:
גוש: 30730, מוסדר, חלקי חלקות: 56.
קואורדינטה X: 218292
קואורדינטה Y: 636051
מטרת התכנית:
תוספת 2 קומות מתחת לבניין ותוספת בנייה.
עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב.
2. תוספת 205.31 מ"ר לתוספות והרחבות דיור, סה"כ 3141.44 מ"ר שטח עיקרי בתכנית.
3. תוספת להרחבת דיור.
4. קביעת תוספת שתי קומות לבניין הקיים, סה"כ 7 קומות בתכנית.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: בר גיורא 9, שכונת מקור ברוך, ירושלים
קואורדינטה X: 220097
קואורדינטה Y: 652933
גושים וחלקות:
גוש: 30069, לא מוסדר, חלקות במלואן: 60.
מטרת התכנית:
- תוספת קומה ו-2 יח"ד והרחבת יח"ד קיימות.
עיקרי הוראות התכנית:
- שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 למגורים ג'.
- קביעת בינוי לתוספת קומה וגג רעפים, בהתאם לנספח הבינוי.
- קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
- שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
- קביעת מס' יח"ד ל-8 יח"ד.
- קביעת מס' הקומות ל-5 קומות.