

מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811
התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0509307
שם התכנית: תוספת שתי קומות מעל מבנה קיים, שכ' בית חנינה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0509307 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 6671

החלפה 62

החלפה 8985

כפיפות מק/5022 א

כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רח' אלמרוחה 44, בית חנינה, ירושלים.

קואורדינטה X: 220599

קואורדינטה Y: 638092

גושים וחלקות:

גוש: 30612, מוסדר, חלקי חלקות: 12.

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית מק/ 8985

מטרת התכנית:

הרחבת 2 יח"ד ותוספת 2 קומות מעל בניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 למגורים ב'.
2. קביעת הוראות בנינו להרחבת 2 יח"ד בקומה ב' ותוספת שתי קומות מעל הבניין הקיים.
3. הגדלת שטחי הבנייה מירביים.
4. קביעת הוראות בנינו ותנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת קווי בניין בקונטור בניין קיים.
6. הגדלת מס' יח"ד מ' 6 יח"ד ל- 10 יח"ד.
7. הגדלת מס' הקומות מ- 3 ל- 5 קומות.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811
התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0586057

שם התכנית: תוספת קומות ברח' מלאכי 25, כרם אברהם, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0586057 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

כפיפות 5166 ב

כפיפות מק/5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רח' מלאכי 25, בשכונת כרם אברהם, ירושלים

קואורדינטה X: 220625

קואורדינטה Y: 633125

גושים וחלקות:

גוש: 30082, מוסדר, חלקות במלואן: 86.

מטרת התכנית:

תוספת קומות ברח' מלאכי 25, כרם אברהם, ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן: שינוי שטח מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ג'.
- ב. קביעת הבינויים הבאים בשטח:
 1. קביעת בנינו להרחבת יחידות דיור קיימות.
 2. קביעת בנינו לתוספת 3 קומות, בסה"כ 5 קומות, לשם תוספת יח"ד לבניין, בסה"כ 9 יח"ד בבניין.
 - ג. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
 - ד. קביעת שטחי הבנייה המירביים.
 - ה. הגדלת מס' הקומות מ- 2 קומות ל- 5 קומות.
 - ו. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.
 - ז. קביעת הוראות בניו וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 - ח. קביעת הוראות להריסת מבנים וחלקי מבנים.