

מטרת התכנית:

תוספת יחיד לבנין שבהליכי בנייה בשועפט

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעודי הקרקע מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ג'.
2. קביעת קווי בניין חדשים.
3. הגדלת שטחי הבנייה המירביים בתחום התכנית.
4. קביעת מס' יחידות הדיור המירבי.
5. קביעת מס' הקומות המירבי מעל קומת חניה.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות הפקעה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0635102

שם התכנית: הוצעת דרך חדשה ותוספת קומות

ליצירת 4 יחיד, שב' עיסאווייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0635102 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

החלפה 2316

כפיפות מק/ 5022 א

כפיפות ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רח': עראק אל טאירה 15, שכונת עיסאווייה

קואורדינטה X: 224103

קואורדינטה Y: 654430

גושים וחלקות:

גוש: 30890, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הכשרת עבירות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב' ולדרך מוצעת, ומשטח ללא תכנון לשטח ציבורי פתוח.
2. קביעת קווי בניין חדשים לבנייה.
3. קביעת שטחי הבנייה המירביים.
4. קביעת מס' יחידות הדיור המירבי.
5. קביעת מס' הקומות.
6. קביעת שלבי ביצוע.
7. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות הריסה ואטימה.
9. קביעת הוראות פיתוח לשצ"פ.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0642249

שם התכנית: הגדלת זכויות למגרש

בשכונת אום טובא, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0642249 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 2302 א

החלפה 62

כפיפות ב / 5166

כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רח': אלמחאג'ר .

אל מחאג'ר סמטה 1, אום טובא, ירושלים

קואורדינטה X: 222268, קואורדינטה Y: 625919

גושים וחלקות:

גוש: 30799, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1, 2.

מטרת התכנית:

תוספת שתי קומות לבניין קיים בשכונת אום טובא

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ב'.
2. קביעת שטחי הבנייה המרביים בתחום התכנית.
3. קביעת מס' קומות המירבי.
4. קביעת מס' יח"ד המירבי.
5. קביעת הוראות בנייה לתוספת המוצעת.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
9. קביעת הוראות הפקעה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0658922

שם התכנית: תוספת יח"ד והרחבות דיור

רח' אשלג 21 בית ישראל.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0658922 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 4383 במ/

החלפה 62

כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רח': הרב אשלג 21.

קואורדינטה X: 221127

קואורדינטה Y: 632934

גושים וחלקות:

גוש: 30086, לא מוסדר, חלקות במלואן: 268, 269.

גוש: 30086, לא מוסדר, חלקי חלקות: 904, 905.

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד והרחבות דיור רח' אשלג 21 בית ישראל.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד למגורים ג'.
2. הגדלת מס' קומות ממבנה בן 2 קומות מעל קומת מרתף למבנה בן 4 קומות וגג רעפים במדלפות 0.
3. קביעת בנייה לתוספת יח"ד, הרחבת דיור ומחסנים.
4. קביעת מס' יח"ד ל 4-.
5. קביעת קווי בנייה לתוספת הבנייה כאמור.
6. קביעת תוספת שטחי בנייה.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
9. קביעת הוראות לשימור המבנה ההיסטורי.
10. קביעת הוראות להריסת אלמנטים בנויים.
11. קביעת התכליות המותרות ביעודי הקרקע.
12. קביעת תכנית בנייה.
13. קביעת הוראות לבנייה ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0660738

שם התכנית: תוספת קומות ברח' יהודה 42, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0660738 גרסת התכנית: הוראות – 24 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 3770

החלפה 62

כפיפות 5166 / ב

ילקוט הפרסומים 8557, ד' בכסלו התש"ף, 2.12.2019