

## מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

616-0765867

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 616-0765867 - העתקת מגרש מגורים, מושב שדה עזויה גרסת נתוני הוראות מס' 9, גרסת נתוני תשריט מס' 5.

#### יזם התכנית:

מושב שדה עזויה

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 4/134/03/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מועצה אזורית באר טוביה

רשות מקומית: מושב שדה עזויה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2498 חלקות במלואן: 43, 92

גוש: 2498 חלקי חלקות: 95

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן(1).
- קביעת הוראות לעניין זכות מעבר לפי סעיף 62 א' (א) (19).
- שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית לפי סעיף 62 א' (א) (4)

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 10:00-13:00 וימי ג' בין השעות 12:00-16:00. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה, כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1. טל': 08-8509771. אתר אינטרנט: <http://btv.bartech-net.co.il/> העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרדן אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### יעקב אביבי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מקומי דימונה

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

607-0699769

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 607-0699769.

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 137 / 03 / 25

ביטול ל- 25 / במ / 1 / 61

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה, מגרש 93, רחוב פרג, שכונת נווה חורש, דימונה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39809 מ חלקה: 29 עד: 29 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים תכנוניים במגרש מס' 93, המיועד למגורים א', ברח' פרג, שינוי קוי בניין, הגדלת זכויות בנייה, הגדלת תכנית מרבית קביעת גובה שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/7/2019 ובילקוט פרסומים 8329, עמ' 12603, בתאריך 7/7/2019.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת.ד מרכז מסחרי, דימונה, טל': 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### בני ביטון

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי קריית גת

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

606-0704668

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית גת, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 606-0704668. מהדורת הוראות: 15, מהדורת תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: שינוי חלק מ- מס' תוכנית מיוחסת: 9 / 02 / 101 / 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית קריית גת

מע"ר קריית גת. רחוב הגפן 12.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 1908 מחלקה: 56 עד: 56 חלקי

גוש: 1909 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

גוש: 1913 מחלקה: 98 עד: 98 חלקי

מטרות התכנית:

1. קביעת קו בנין קידמי לכיוון צפון ומזרח ע"פ הבנייה המוצעת

2. תוספת בנייה למבנה מסחרי קיים בפועל.

3. שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קו בנין קידמי לכיוון צפון ומזרח ע"פ הבנייה המוצעת וקיימת בפועל לפי סעיף 62 א(א) ושינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי לפי סעיף 62 א(א) 5.

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית גת

ילקוט הפרסומים 8663, ג' בשבט התש"ף, 29.1.2020