

6. קביעת שטחי בנייה מרביים.
 7. קביעת מס' הקומות עבור מבנים ומוסדות ציבור ל 6 קומות. מעל קומת מרתף וחניה תת קרקעית.
 8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
 9. קביעת הוראות בניי ופיתוח קביעת תנאים למתן היתר בשטח.
 10. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים לנטיעה.
1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים א'.
 2. קביעת בינוי ותוספת לקומת המרתף, קומת הקרקע וקומה א' לשם הרחבת דירה קיימת.
 3. קביעת קווי בניין כאמור.
 4. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
 5. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
 6. קביעת הוראות לשלבויות ביצוע.
 7. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה והתרי איכלוס.
 8. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0648758-101

שם התכנית: תוספת בינוי בבניין קיים רח' דרך החורש 173, רמות ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0648758-101 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	2644
כפיפות	מק/ 5022 / א
כפיפות	ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דרך החורש 173.
קואורדינטה X: 218302
קואורדינטה Y: 635241

גושם וחלקות:

גוש: 30724, מוסדר, חלקות במלואן: 110.

מטרת התכנית:

תוספות למגורים בקומת מרתף, קרקע ובקומה א'. לשם הרחבת יח"ד קיימת בבניין קיים.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0650523-101

שם התכנית: תוספת בנייה בשכונת ואדי אל ג'זו ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0650523-101 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	3533
כפיפות	ב / 5166
כפיפות	מק/ 5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, ואדי אלג'זו ירושלים
קואורדינטה X: 222688
קואורדינטה Y: 633355

גושם וחלקות:

גוש: 30516, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9.

מטרת התכנית:

תוספת בנייה והקמת בנייה חדשה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 למגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
3. קביעת מס' יחידות הדיור ל-8 יח"ד.
4. קביעת בינוי בגובה 4- קומות מעל הקרקע.
5. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה והיתרי אכלוס.
7. קביעת קווי בנין.
8. קביעת הוראות בגין גדרות ובנייה להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 וירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0686121

שם התכנית: מתחם למגורים ושטח למבני ציבור

בשכ' בית חנינא - ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0686121 גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 18

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	6671
החלפה	62
כפיפות	מק/ 5022 / א
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	ב/ 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1. יישוב: ירושלים רחוב: אלמרוחה
 2. בית חנינא, רח' אלמרוחה סמטה 12.
- קואורדינטה X: 220650
קואורדינטה Y: 638270

גושים וחלקות:

גוש: 30612, מוסדר, חלקי חלקות: 54, 60, 62, 63, 64, 66, 67, 68, 70, 74, 75, 1000.

מטרת התכנית:

יצירת מתחם חדש למגורים, שטחים פתוחים, ושטח למבני ציבור והתווית דרכים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים מיוחד ושטח נוף פתוח למגורים ג', מגורים ב', שביל, דרך חדשה, שטח ציבורי פתוח.
2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לדרך חדשה.
3. קביעת שטחי בנייה מירביים עבור מגורים ומבני ציבור.
4. קביעת קווי בניין חדשים.
5. קביעת מס' יח"ד ל- 239 יח"ד, מתוכם 20% יח"ד קטנות.
6. קביעת מס' הקומות המירבי למגורים עד ל-8 קומות מעל קומות חניה תת קרקעיות.
7. קביעת מס' הקומות המירבי עבור מבנים ומוסדות ציבור ל-6 קומות.
8. קביעת הוראות בינוי עבור השטח למבנים ומוסדות ציבור.
9. קביעת הוראות לפיתוח השטח הציבורי הפתוח.
10. קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה.
11. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
12. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
13. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים לשימור ולעקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 וירושלים 9100701 טל': 074-7697100. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0695379

שם התכנית: הרחבות יח"ד ברחוב יוסף אלבו 10,

רמות, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0695379 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	5 / 27 / 7
החלפה	3162
החלפה	62

ילקוט הפרסומים 8684, ט"ו בשבט התש"ף, 10.2.2020